

**Felsőpakony Önkormányzat Képviselő-testületének  
11/2010. (XII.01.) számú rendelete**  
(módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva a 13/2011. (XI.30.) rendelettel)

Felsőpakony Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi Önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Törvény (Ötv.) 16.§ (1) bekezdésének felhatalmazása alapján megalkotja a községben a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás megállapításáról szóló rendeletét.

**A rendelet hatálya**

**1. §**

A rendelet hatálya kiterjed Felsőpakony Község közigazgatási területén lakóhellyel, székhellyel vagy telephellyel rendelkező természetes személyekre, jogi személyiségű és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre.

**Értelmező rendelkezések**

**2. §<sup>1</sup>**

**Lakossági Fogyasztó:** Felsőpakony Község közigazgatási területén lakóingatlanl rendelkező természetes személy.

**Ipari fogyasztó:** Felsőpakony Község közigazgatási területén nem lakóingatlanl minősülő ingatlanl rendelkező gazdasági társaság.

**Szolgáltató:** Felsőpakony Község Önkormányzatának tulajdonában lévő **KÖVÜZ Nonprofit Kft.**, mely ellátja a víz- és csatornahálózat üzemeltetését és a tevékenységgel kapcsolatos feladatokat a közműves ivóvízellátásról és a közműves szennyvízelvezetésről szóló 38/1995. Korm. Rendelet alapján.

**Szolgáltatási szerződés:** természetes személy, vagy ipari fogyasztó és a szolgáltató között hatályban lévő e rendelet alapján létrejött szerződés

**Vízi közmű fejlesztési hozzájárulás**

**3. §**

- (1) Felsőpakony Község Önkormányzat területén víziközmű-fejlesztési hozzájárulást kell fizetni annak az ingatlantulajdonosnak, aki az ivóvíz- és csatornahálózatához új fogyasztóként kíván csatlakozni.
- (2) A víziközmű-fejlesztési hozzájárulást ingatlanonként, továbbá műszakilag önálló lakásonként kell megfizetni, mely magában foglalja a vízbázis és szennyvíztisztító telep fejlesztési valamint hálózat-fejlesztési hozzájárulást.
- (3) A tűzvíz szükséglet nem képezi alapját a vízbázis és szennyvíztelep fejlesztési hozzájárulásnak.
- (4) Tilos az esővizet a csatornahálózatba elvezetni. Annak elszikkasztásáról a fogyasztónak saját ingatlanán belül kell gondoskodnia.
- (5) A vízminőség megóvásának érdekében tilos a közműhálózatot bármilyen módon összekapcsolni az ingatlanon fűrt kúttal és annak vezetékszerkezetével.

**Ipari fogyasztók által fizetett víziközmű-fejlesztési hozzájárulás**

**4. §**

- (1) Az ipari fogyasztó köteles a szolgáltatóval szolgáltatási szerződést kötni e rendelet előírásainak figyelembe vételével.
- (2) Az ipari fogyasztó a szolgáltatási szerződésben az általa előzetesen lekötött ivóvíz mennyiség után köteles hozzájárulást fizetni.
- (3) Az ipari fogyasztó a szolgáltatási szerződésben az által előzetesen lekötött szennyvíz mennyiség után köteles hozzájárulást fizetni.
- (4) <sup>2</sup> Az (2) és (3) bekezdésben megállapított összeget a fogyasztónak az **KÖVÜZ Nonprofit Kft. 65500116-30032662-55000000** számú számlájára kell befizetni.

<sup>1</sup> Módosította a 13/2011. (XI.30.) Ök. rendelet. Hatályba lép 2012.01.01.

<sup>2</sup> Módosította a 13/2011. (XI.30.) Ök. rendelet. Hatályba lép 2012.01.01.

## **Lakossági fogyasztók által fizetett víziközmű-fejlesztési hozzájárulás**

### **5. §**

- (1) Az lakossági fogyasztó köteles a szolgáltatóval szolgáltatási szerződést kötni e rendelet előírásainak figyelembe vételével.
- (2) A fogyasztó az ivóvízhálózathoz történő csatlakozáskor köteles hozzájárulást fizetni.
- (3) A fogyasztó az csatornahálózathoz történő csatlakozáskor köteles hozzájárulást fizetni.
- (4) <sup>1</sup> Az (2) és (3) bekezdésben megállapított összeget a fogyasztónak az KÖVÜZ Nonprofit Kft. 65500116-30032662-55000000 számú számlájára kell befizetni.
- (5) Az ingatlan hálózatra kötését az ingatlan tulajdonosának meg kell tervezettni. Az elkészült terv alapján – egyedi árajánlat után – a bekötés árát a szolgáltató 65500116-30032662-55000000 számú bankszámlájára kell befizetni.

### **Ipari területek hálózatfejlesztése**

#### **6. §**

- (1) Önkormányzati rendelettel létrehozott iparterületek létesítése esetén a közművesítés tervezésének és kivitelezésének finanszírozása az érdekeltek kötelessége.
- (2) Amennyiben a közművesítés nem az Önkormányzat beruházásában történt, akkor a megvalósult közműhálózatot a műszaki átadás-átvétel után térítésmentesen az Önkormányzat tulajdonába kell átadni 30 napon belül.

### **Ipari fogyasztók túlfogyasztása**

#### **7. §**

- (1) A szolgáltatói szerződésben rögzített napi vízigény tartós, 30 napot meghaladó túllépése esetén a Szolgáltató:
  - a) a szolgáltatási szerződés módosítását kezdeményezi oly módon, hogy a Fogyasztót felszólítja a 4. §-ban meghatározott víziközmű-fejlesztési hozzájárulás megfizetésének kötelezettségére.
  - b) a szolgáltatott vízmennyiséget az eredeti szolgáltatói szerződésben szereplő mennyiségre korlátozza a szerződés módosításáig.
- (2) Amennyiben a Fogyasztó az (1) bekezdésben foglalt kötelezettségének 30 napon belül nem tesz eleget, úgy a Szolgáltató a szolgáltatói szerződést felmondja.
- (3) A felülvizsgálatra félévente kerül sor, melyet a szolgáltató végez.

### **Illetéktelen ivóvíz- és csatornahasználat**

#### **8.§**

- (1) Illetéktelen – méretlenül, a Szolgáltató hozzájárulása nélkül történő - ivóvíz- és csatornahasználatért a szolgáltatást jogtalanul igénybe vevőnek az illetéktelen fogyasztás időpontjától kezdődően napi 120 liter mennyiségű ivóvíz és szennyvízelvezetés díját kell megfizetnie a Szolgáltató részére. Amennyiben nem állapítható meg az illetéktelen fogyasztás időpontja, akkor azt úgy kell tekinteni, mintha az adott év január 01-től történt volna.
- (2) Illetéktelen ivóvíz- és csatornahasználatnak minősül
  - a) közkútról ideiglenes csatlakozási vezetékkel
  - b) tűzcsapról tömlővel, vagy egyéb módon
  - c) fogyasztói bekötővezeték méretlen részéről történő leágazással
  - d) egyéb módon méretlenül történő vízvétel
  - e) saját kútról történő vízhasználat esetén, méretlen szennyvízrákötés a csatorna hálózatra.
- (3) A tudomására jutott illetéktelen ivóvíz- és csatornahasználat tényét köteles mindenki bejelenteni a Polgármesteri Hivatalban.
- (4) Nem minősül illetéktelen vízhasználatnak a tűzcsapról történő szakszerű vízvétel, ha a Fogyasztó
  - a) a Tűzoltóság
  - b) a Szolgáltatónál előzetesen megrendelte a vízvétel és az elfogyasztott víz mobil vízmérő alkalmazásával, vagy becslés alapján történő mennyiség meghatározása után számított díját a Szolgáltató részére megfizette.

<sup>1</sup> Módosította a 13/2011. (XI.30.) Ök. rendelet. Hatályba lép 2012.01.01.

### **Szabálysértés**

#### **9. §**

Aki e rendelet 3. § (4),(5) valamint 8. § (1) bekezdéseiben foglaltakat megsérti, 30.000 Ft-ig terjedő szabálysértési bírsággal sújtható.

### **Átmeneti és záró rendelkezések**

#### **10. §**

(1) A rendelet 2011. január 01-től lép hatályba.

(2) Ezzel egyidejűleg a 12/2007 (XII.03.) számú Képviselő-testületi Rendelet hatályát veszti.

Felsőpakony, 2010. november

Sztancs János s.k.  
Polgármester

dr. Remete Sándor s.k.  
jegyző

A rendelet kifüggesztve: 2010. december 02-december 06-ig.  
A rendelet kihirdetve: 2010. december 06.

dr. Remete Sándor s.k.  
jegyző

Egységes szerkezetbe foglalva: 2011. december 16.

dr. Kökény Katalin  
jegyző

1. számú melléklet  
Díjtáblázat a 11/2010. XII.01. számú rendelethez

Rendeltre való hivatkozás	Díj mértéke
4. § (2) bekezdése alapján meghatározott díj mértéke	minden megkezdett m <sup>3</sup> /nap vízigényre vonatkozóan 150.000 Ft/m <sup>3</sup> /nap + ÁFA
4. § (3) bekezdése alapján meghatározott díj mértéke	minden megkezdett m <sup>3</sup> /nap szennyvízigényre vonatkozóan 150.000 Ft/m <sup>3</sup> /nap + ÁFA.
5. § (2)	90.000 Ft + ÁFA
5. § (3)	160.000 Ft + ÁFA

**A Kövüz Kft. által az ivóvíz és csatorna használat vonatkozásában számlázásra kerülő díjtételek**  
(A megadott árak a 27% ÁFA-t tartalmazzák)<sup>1</sup>

**Ivóvíz szolgáltatás ideiglenes megszüntetése, mérőkiszerelemmel, fogyasztó kérésére**

Lakossági fogyasztó részére	25 000 Ft/db
Közületi fogyasztó részére	50 000 Ft/db

**Ivóvíz szolgáltatás végleges megszüntetése, fogyasztó kérésére. Teljes csatlakozó vezeték elbontása**

Lakossági fogyasztó részére	50 000 Ft/db
Közületi fogyasztó részére	75 000 Ft/db

**Az ivóvíz szolgáltatás korlátozása, szolgáltatói kezdeményezés alapján**

Lakossági fogyasztó részére	15 000 Ft/db
Közületi fogyasztó részére	50 000 Ft/db

**Az ivóvíz szolgáltatás újraindítása, szolgáltatói kezdeményezés alapján**

Lakossági fogyasztó részére	10 000 Ft/db
Közületi fogyasztó részére	45 000 Ft/db

**Főcsap zárás-nyitás, fogyasztó kérésére**

Lakossági fogyasztó részére	2 000 Ft/db
-----------------------------	-------------

Mennyiség	Felújított mérő esetén ø11	Felújított mérő esetén ø13	Felújított mérő esetén ø20	Új mérő esetén ø13	Új mérő esetén ø20
1 db esetén	7 600Ft/db	6 400 Ft/db	8 800 Ft/db	9 600 Ft/db	11 600 Ft/db
2-5 db között	5 600Ft/db	5 600 Ft/db	6 800 Ft/db	7 600 Ft/db	8 600 Ft/db

<sup>1</sup> Módosította a 13/2011. (XI.30.) Ök. rendelet. Hatályba lép 2012.01.01.

**Mellékmérők helyszíni beszerelése (amennyiben a mérőt a fogyasztó biztosítja)**

Amennyiben a csere vízmérőt a fogyasztó biztosítja, úgy a MIVÍZ Kft. csak a szerelést végzi, az alábbi árakon.

Megnevezés	Ár
1 fogyasztó esetén	4 500 Ft/db

**Vízmérők működésének rendkívüli laboratóriumi vizsgálata**(A megadott árak a 25% ÁFA-t tartalmazzák)  
Amennyiben a fogyasztó a vízmérő meghibásodását vélelmezi, úgy kérheti bekötési vagy mellékvízmérőjének laboratóriumi vizsgálatát. A vonatkozó jogszabályi előírások alapján a vizsgálat, hitelesítő laboratóriumban történik.

Bekötési vízmérő esetében, amennyiben a mérő a megengedett hibahatáron belül mér, úgy a mérés költségeit a fogyasztó köteles megfizetni.

Mellékmérő esetében a mérés költségei minden esetben a fogyasztót terhelik, kivételt képez ez alól a MIVÍZ Kft. által szerelt mérő garanciális időn belüli meghibásodása.

A vizsgálat és a hozzá kapcsolódó műszaki és egyéb szolgáltatások díjai a következők:

Megnevezés	Ø13-as vízmérő	Ø20-as vízmérő	Ø25-ös vízmérő	Ø30-as vízmérő	Ø40-es vízmérő
<b>Kiszállítás, helyszíni szerelés</b>	6 500 Ft/db	6 500 Ft/db	6 500 Ft/db	6 500 Ft/db	7 875 Ft/db
<b>Reklamációs mérés, padhasználat</b>	13 125 Ft/db	13 125 Ft/db	15 625 Ft/db	17 000 Ft/db	22 750 Ft/db
<b>Felújítás költsége</b>	6 500 Ft/db	6 500 Ft/db	12 875 Ft/db	12 875 Ft/db	18 250 Ft/db
<b>Felújítás utáni hitelesítés költsége</b>	675 Ft/db	675 Ft/db	750 Ft/db	1 125 Ft/db	1 213 Ft/db
<b>Mindösszesen</b>	26 800 Ft/db	26 800 Ft/db	35 750 Ft/db	37 500 Ft/db	50 088 Ft/db

Megnevezés	Ø50-es vízmérő	Ø80-as vízmérő	Ø100-as vízmérő	Kombi vízmérő
<b>Kiszállítás, helyszíni szerelés</b>	7 875 Ft/db	7 875 Ft/db	7 875 Ft/db	7 875 Ft/db
<b>Reklamációs mérés, padhasználat</b>	24 875 Ft/db	27 375 Ft/db	30 125 Ft/db	43 275 Ft/db
<b>Felújítás költsége</b>	93 500 Ft/db	111 875 Ft/db	139 875 Ft/db	139 875 Ft/db
<b>Felújítás utáni hitelesítés költsége</b>	6 250 Ft/db	7 750 Ft/db	9 125 Ft/db	9 750 Ft/db
<b>Mindösszesen:</b>	132 500 Ft/db	154 875 Ft/db	187 000 Ft/db	200 775 Ft/db

**Szakfelügyelet biztosítása**

A Kövüz NonprofitKft. által üzemeltetett víziközművek védelme érdekében előírhatja az azokat veszélyeztető munkák végzésére vonatkozóan szakfelügyelet igénybe vételének kötelmét. A szakfelügyelet során jól képzett szakembereink a helyszínen gondoskodnak a meglévő közüzemi hálózatunk előírás szerinti védelméről, illetve víziközműves beruházások esetén a létrejövő művek szakszerű kivitelezésének ellenőrzéséről.

A szakfelügyelet biztosításának díja:

**6 500 Ft/óra**

**55 000 Ft/nap**

A megadott árak a Nettó összegek. Az Áfa-t **nem tartalmazzák!**

24 órán belüli szakfelügyelet-igénylés esetén a díjat 50%-os pótdíjjal növelt árat alkalmazunk.