

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

2023. április 06. napján 18:00 órákor

megtartott rendes **nyílt** üléséről.

(Helye: Felsőpakonyi Lagúna Rendezvényház, Petőfi S. utca 15.)

Határozatok: 17-38/2023. sz. Kt. határozat

Rendeletek: 5/2023.(IV.06.), 6/2023. (IV.06.) Ör. rendelet

Készült: 2 példányban

1 pld. – Szabó Magda Könyvtár és Közösségi ház

1 pld. – Eredeti példány – Polgármesteri Hivatal

Pdf formátumban - Pest Megyei Kormányhivatal részére a

Törvényességi Felügyelet zárt informatikai rendszerén keresztül
elektronikus úton

J e g y z ő k ö n y v

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete
2023. április 06.
napján megtartott nyílt üléséről
ülés megnyitásának időpontja: 17:10

Jelen voltak Képviselők: Nagy János polgármester,
Czecidlovszky Hervatin Gábor alpolgármester,
Győriné Vajda Zsuzsa képviselő,
Bagoly Richárd képviselő,
Horváth Gergely képviselő,
Gálné Czető Éva képviselő,
Oláh Istvánné képviselő,

Távolmaradt Képviselők:

Jelenlévők/meghívottak: Farkas Renáta jegyző,
Némedi Erika pénzügyi csoportvezető,
Szabóné Szabó Nikoletta jegyzőkönyvvezető.

További jelenlévők a jelenléti ív szerint.

Nagy János polgármester úr szeretettel köszöntött mindenkit a rendes testületi ülésen. Ismertette a napirendi pontokat. Húsz napirendi pont lett kiküldve, egy plusz napirendi pont felvételét javasolta: *Javaslat a Felsőpakonyi Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatottak munkaidő rendjéről és ügyfélfogadási rendről címmel*. Továbbá a jelen lévő meghívott Kalmár Róbert ügyvezetőre való tekintettel kérte, hogy a 14-es és a 20-as, őt érintő napirendi pontokat vegyék előre a Tkos ülés végét követő 8-as és 9-es napirendi pontoknak, hogy igazgató úrnak ne kelljen végig ülnie az ülést.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek egyéb napirendi pontra javaslata. Mivel egyéb napirendi pontra nem érkezett javaslat, kérte, hogy aki a plusz egy szóbeli és a kiküldött napirendi pontokkal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

17/2023. (VI.06.) számú Képviselő-testületi határozat:

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbiak szerint fogadja el a 2023.04.06-i nyílt ülésének napirendjét:

Nyílt ülés:

- 1. Javaslat Felsőpakony Nagyközség Szociális és Rehabilitációs Bizottságba külsős bizottsági tag megválasztásának megtárgyalására** (előterjesztés, határozati javaslat mellékelve)
Előterjesztő: Nagy János polgármester
- 2. Javaslat a Felsőpakonyi Szociális, Család és Gyermejköltségi Szolgálat 2022. évi tevékenységéről szóló beszámoló és a 2023. évi munkaterv elfogadására** (előterjesztés, határozati javaslat mellékelve)
Előterjesztő: Nagy János polgármester
- 3. Javaslat a Szabó Magda Könyvtár és Közösségi Ház 2022. évi tevékenységéről szóló beszámoló és a 2023. évi munkaterv elfogadására** (előterjesztés, határozati javaslat mellékelve)
Előterjesztő: Nagy János polgármester
- 4. Javaslat a Polgárőrség Felsőpakony Biztonságáért Egyesület 2022. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására** (előterjesztés, határozati javaslat mellékelve)
Előterjesztő: Nagy János polgármester
- 5. Javaslat a Dabasi Rendőrkapitányság településünkön végzett 2022. évi munkájáról szóló beszámoló megtárgyalására** (előterjesztés, határozati javaslat mellékelve)
Előterjesztő: Nagy János polgármester
- 6. Javaslat belső ellenőr 2022. évi beszámolójának megtárgyalására** (előterjesztés, határozati javaslat mellékelve)
Előterjesztő: Nagy János polgármester

7. **Javaslat a Felsőpakony belterület 775 hrsz-ú út elnevezésének megtárgyalására** (előterjesztés, határozati javaslat mellékelve)
Előterjesztő: Nagy János polgármester
8. **Javaslat a II-es számú Ipari Park tetőfelújítására beérkezett ajánlatok megtárgyalására** (előterjesztés, határozati javaslat mellékelve)
Előterjesztő: Nagy János polgármester
9. **Javaslat az üzemanyag-töltő állomást létesítő cég kérelmének megtárgyalására** (előterjesztés, határozati javaslat mellékelve)
Előterjesztő: Nagy János polgármester
10. **Javaslat települési támogatásokról és egyéb szociális ellátásokról, szolgáltatásokról szóló önkormányzati rendelet megalkotásának megtárgyalására** (előterjesztés, rendelet-tervezet mellékelve)
Előterjesztő: Nagy János polgármester
11. **Javaslat Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának szabad pénzeszközeinek lekötésének megtárgyalása** (előterjesztés, határozati javaslat mellékelve)
Előterjesztő: Nagy János polgármester
12. **Javaslat az energiamegtakarítási intézkedési terv elkészítésére beérkezett ajánlatok megtárgyalására** (előterjesztés, határozati javaslat mellékelve)
Előterjesztő: Nagy János polgármester
13. **Javaslat a környezetvédelmi terv elkészítésére beérkezett ajánlatok megtárgyalására** (előterjesztés, határozati javaslat mellékelve)
Előterjesztő: Nagy János polgármester
14. **Javaslat a TOP_Plusz-1.2.3-21 azonosítószámú, „Belterületi utak fejlesztése” című pályázat folytatásához szükséges kiviteli tervdokumentáció elkészítésére beérkezett ajánlatok megtárgyalására** (előterjesztés, határozati javaslat mellékelve)
Előterjesztő: Nagy János polgármester
15. **Javaslat a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőket megillető juttatásokról szóló 3/2020. (II.13.) önkormányzati rendelet módosításának megtárgyalására** (előterjesztés, rendelet-tervezet mellékelve)
Előterjesztő: Nagy János polgármester
16. **Javaslat az önkormányzat szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatás megtárgyalására** (előterjesztés, határozati javaslat mellékelve)
Előterjesztő: Nagy János polgármester
17. **Javaslat táncsoportok kérelmének a megtárgyalására** (előterjesztés, határozati javaslat mellékelve)
Előterjesztő: Nagy János polgármester
18. **Javaslat Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának 2023. évi közbeszerzési tervének megtárgyalására** (előterjesztés, határozati javaslat mellékelve)
Előterjesztő: Nagy János polgármester
19. **Javaslat Felsőpakony Nagyközség Településrendezési Eszközeinek (TRE) módosítására** (előterjesztés, határozati javaslat mellékelve)
Előterjesztő: Nagy János polgármester
20. **Javaslat Ács Bettina Irma kérelmének megtárgyalására** (előterjesztés, határozati javaslat mellékelve)
Előterjesztő: Nagy János polgármester

21. Javaslat a Felsőpakonyi Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatottak munkaidő rendjéről és ügyfélfogadási rendről szóló rendelet megtárgyalására (előterjesztés szóban, rendelet-tervezet kiosztásra került)

Előterjesztő: Nagy János polgármester

1. napirendi pont

Javaslat Felsőpakony Nagyközség Szociális és Rehabilitációs Bizottságba külsős bizottsági tag megválasztásának megtárgyalására

Előterjesztő: Nagy János polgármester

(előterjesztés, határozati javaslat kiküldésre került, jegyzőkönyv 1. számú melléklete)

Nagy János: elmondta, hogy Papp Norbert korábbi önkormányzati képviselő augusztus 21. napjával lemondott képviselői tagságáról, helyére Oláh Istvánné lépett, mint a következő legtöbb szavazatot kapott jelölt. Oláh Istvánné korábban is a Szociális és Rehabilitációs Bizottság tagja volt, így Ő mostantól, mint képviselő tag vesz részt a Bizottság munkájában. Így a tagok: Gálné Czető Éva elnök, Oláh Istvánné képviselő.

A Bizottság elnökének javaslatára harmadik tagnak Horváth Gergelynéet kérték fel, aki örömmel vállalná a feladatot, így azt javasolják, hogy április 10-től határozatlan időre Horváth Gergelynéet bízzák meg a Szociális és Rehabilitációs Bizottsági tagsággal.

Megkérdezte, hogy van-e még valakinek hozzászólása, kérdése. Mivel egyéb kérdés nem érkezett, kérte, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

18/2023. (IV.06.) számú Képviselő-testületi határozat:

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy

- a) a Szociális és Rehabilitációs Bizottság külsős bizottsági tagjává 2023.04.10. napjától Horváth Gergelynéet (2363 Felsőpakony, Dr. Jáhn Ferenc utca 10.) választja,
- b) felkéri a Jegyzőt, hogy gondoskodjon a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2013. (III.25.) önkormányzati rendelet 2. függelékében, illetve a szükséges nyilvántartásokban a személyi változás átvezetéséről,
- c) felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről értesítse az érintetteket.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2023.04.10.

A határozat elfogadását követően Horváth Gergelyné letette esküjét a megjelentek előtt. Ezt követően munkájához sok sikert kívántak a megjelentek. 17:16-kor távozott az ülésről.

2. napirendi pont

Javaslat a Felsőpakonyi Szociális, Család és Gyermekjóléti Szolgálat 2022. évi tevékenységéről szóló beszámoló és a 2023. évi munkaterv elfogadására

Előterjesztő: Nagy János polgármester

(előterjesztés, határozati javaslatok kiküldésre kerültek, jegyzőkönyv 2. számú melléklete)

Nagy János: elmondta, hogy Tamás Katalin intézményvezető elkészítette a Felsőpakonyi Szociális Család és Gyermekjóléti Szolgálat 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolóját és az intézmény 2023. évi munkaterv tervezetét. A napirendi pontot a Településfejlesztési, Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság tárgyalta, kérte a véleményüket.

Horváth Gergely: elmondta, hogy a határozati javaslatokat egyhangúan támogatták.

Nagy János: megkérdezte, hogy van-e még valakinek hozzászólása, kérdése. Mivel egyéb kérdés nem érkezett, kérte, hogy aki a határozati javaslatokat elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

19/2023. (IV.06.) számú Képviselő-testületi határozat:

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy a Felsőpakonyi Szociális Család és Gyermekjóléti Szolgálat 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolóját az előterjesztés melléklete szerint elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2023. április 30.

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

20/2023. (IV.06.) számú Képviselő-testületi határozat:

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy a Felsőpakonyi Szociális Család és Gyermekjóléti Szolgálat 2023. évi munkatervét az előterjesztés melléklete szerint elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2023. április 30.

3. napirendi pont

Javaslat a Szabó Magda Könyvtár és Közösségi Ház 2022. évi tevékenységéről szóló beszámoló és a 2023. évi munkaterv elfogadására

Előterjesztő: Nagy János polgármester

(előterjesztés, határozati javaslatok kiküldésre kerültek, jegyzőkönyv 3. számú melléklete)

Nagy János: elmondta, hogy Varró-Vida Nikoletta intézményvezető elkészítette a Szabó Magda Könyvtár és Közösségi Ház 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolóját és az intézmény 2023. évi munkaterv tervezetét. A napirendi pontot a Településfejlesztési, Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság tárgyalta, kérte a véleményüket.

Horváth Gergely: elmondta, hogy a határozati javaslatokat egyhangúan támogatták.

Nagy János: megkérdezte, hogy van-e még valakinek hozzászólása, kérdése. Mivel egyéb kérdés nem érkezett, kérte, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

21/2023. (IV.06.) számú Képviselő-testületi határozat:

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy a Szabó Magda Könyvtár és Közösségi Ház 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolóit - külön-külön a Könyvtárra és a Közösségi Háza - az előterjesztés mellékletei szerint elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2023. április 30.

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

22/2023. (IV.06.) számú Képviselő-testületi határozat:

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy a Szabó Magda Könyvtár és Közösségi Ház - Közösségi Háza - vonatkozó 2023. évi munkatervét az előterjesztés melléklete szerint elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2023. április 30.

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

23/2023. (IV.06.) számú Képviselő-testületi határozat:

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy a Felsőpakonyi Települési Értéktár Bizottság 2022. I. és II. félévi tevékenységéről szóló beszámolóit az előterjesztés mellékletei szerint elfogadja.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2023. április 30.

4. napirendi pont

Javaslat a Polgárőrség Felsőpakony Biztonságáért Egyesület 2022. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására
Előterjesztő: Nagy János polgármester

(előterjesztés, határozati javaslat kiküldésre került, jegyzőkönyv 4. számú melléklete)

Nagy János: elmondta, hogy Janocha Gábor elnök elkészítette a Polgárőrség Felsőpakony Biztonságáért Egyesület 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolóját. A napirendi pontot a Településfejlesztési, Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság tárgyalta, kérte a véleményüket.

Horváth Gergely: elmondta, hogy a határozati javaslatot egyhangúan támogatták.

Nagy János: megkérdezte, hogy van-e még valakinek hozzászólása, kérdése. Mivel egyéb kérdés nem érkezett, kérte, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

24/2023. (IV.06.) számú Képviselő-testületi határozat:

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy

a Polgárőrség Felsőpakony Biztonságáért Egyesület 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolóját az előterjesztés melléklete szerint elfogadja.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2023. április 30.

Illés Zoltán, mint jelenlévő elnökhelyettes 17:43-kor távozott az ülésről.

5. napirendi pont

Javaslat a Dabasi Rendőrkapitányság településünkön végzett 2022. évi munkájáról szóló beszámoló megtárgyalására
Előterjesztő: Nagy János polgármester

(előterjesztés, határozati javaslat kiküldésre került, jegyzőkönyv 5. számú melléklete)

Nagy János: elmondta, hogy Kocsis István r. alezredes, a Dabasi Rendőrkapitányság kapitányságvezetője Felsőpakony közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság javítása érdekében tett intézkedésekről és az ezzel kapcsolatos feladatokról szóló beszámolóját a 2022. évre vonatkozóan megküldte önkormányzatunknak.

A beszámoló az előterjesztés mellékletében található.

A napirendi pontot a Településfejlesztési, Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság tárgyalta, kérte a véleményüket.

Horváth Gergely: elmondta, hogy a határozati javaslatot egyhangúan támogatták.

Nagy János: megkérdezte, hogy van-e még valakinek hozzászólása, kérdése. Mivel egyéb kérdés nem érkezett, kérte, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

25/2023. (IV.06.) számú Képviselő-testületi határozat:

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy

- a) elfogadja a Dabasi Rendőrkapitányság településünkön végzett 2022. évi munkájáról szóló beszámolót az előterjesztésben foglaltak szerint.

Felelős: Nagy János
Határidő: azonnal

6. napirendi pont

Javaslat belső ellenőr 2022. évi beszámolójának megtárgyalására

Előterjesztő: Nagy János polgármester

(előterjesztés, határozati javaslat kiküldésre került, jegyzőkönyv 6. számú melléklete)

Nagy János: elmondta, hogy Fodor Pálné elkészítette és megküldte a 2022. évi beszámolóját. A napirendi pontot a Településfejlesztési, Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság tárgyalta, kérte a véleményüket.

Horváth Gergely: elmondta, hogy a határozati javaslatot egyhangúan támogatták.

Nagy János: megkérdezte, hogy van-e még valakinek hozzászólása, kérdése. Mivel egyéb kérdés nem érkezett, kérte, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

26/2023. (IV.06.) számú Képviselő-testületi határozat:

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) Fodor Pálné belső ellenőrzési vezető 2022. évi ellenőrző jelentését az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

7. napirendi pont

Javaslat a Felsőpakony belterület 775 hrsz-ú út elnevezésének megtárgyalására

Előterjesztő: Nagy János polgármester

(előterjesztés, határozati javaslat kiküldésre került, jegyzőkönyv 7. számú melléklete)

Nagy János: elmondta, hogy a Belügyminisztérium önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása keretében, 520029 azonosító számon rögzített és BMÖFT/6-9/2021. számon iktatott, Belterületi utak, járdák, hidak felújítása című pályázat elszámolásának hiánypótlásaként kérik, hogy a tulajdoni lapon a belterület 775 hrsz-ú, jelenleg névtelen útként szereplő út névtáírását kezdeményezzük a területileg illetékes Földhivatalnál, mert a pályázat egészét a Dülő útra igényelték. A csatolt helyszínrajz alapján a gyakorlatban az az út végig Dülő út, de a Petőfi Sándor utcához csatlakozó 775 hrsz-ú szakasz ez idáig még nem került hivatalosan elnevezésre.

A napirendi pontot a Településfejlesztési, Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság tárgyalta, kérte a véleményüket.

Horváth Gergely: elmondta, hogy a határozati javaslatot egyhangúan támogatták.

Nagy János: megkérdezte, hogy van-e még valakinek hozzászólása, kérdése. Mivel egyéb kérdés nem érkezett, kérte, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

27/2023. (IV.06.) számú Képviselő-testületi határozat:

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) a Felsőpakony belterület 775 hrsz-ú utat Dülő út –nak nevezi el,
- b) felkéri a Polgármestert a földhivatali bejegyzés iránti intézkedések megtételére.

Felelős: Nagy János polgármester

Határidő: azonnal

8. napirendi pont

Javaslat a II-es számú Ipari Parkban lévő épület tetőcseréjére beérkezett ajánlatok megtárgyalására

Előterjesztő: Nagy János polgármester

(előterjesztés, határozati javaslat kiküldésre került, jegyzőkönyv 8. számú melléklete)

Nagy János: elmondta, hogy a II-es számú Ipari Parkban a beton hangárok tetőcseréjéről van szó. Hosszú évek óta küzdenek beázási problémával a bérlők. Van, aki már az épületen belülről egy külön tetőt épített, mert esős idő esetén folyamatos a beázás. Három helyről kértek be árajánlatot.

Győriné Vajda Zsuzsa: elmondta, hogy kiszámolta és a beruházás két év alatt megtérül.

Kalmár Róbert: megkérdezte, hogy a fal oldalsó része erősen mállik, ennek a kijavítása is része az adott ajánlatnak?

Klemencz Lőrincné: elmondta, hogy felhívja az árajánlatot adót és megkérdezi telefonon.

A telefonbeszélgetés alapján az árajánlatot adó ismételen kijön a helyszínre és ügyvezető úrral és polgármester úrral egyeztetik a részleteket.

Nagy János: elmondta, hogy javasolja, hogy a legkedvezőbb ajánlat kerüljön elfogadásra tekintettel arra, hogy az úr a telefonban elmondta, hogy egy hónapig tartja a vállalási árat, következő ülésre tisztázzák a részleteket és a témát újra tárgyalják. A napirendi pontot tárgyalta az Ügyrendi és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság. Kérte a véleményüket.

Győriné Vajda Zsuzsa: elmondta, hogy a jelenlegi legkedvezőbb ajánlatot elfogadták azzal a kitételrel, hogy helyszíni bejárást tartanak és a következő ülésen a napirend újratárgyalásra kerül.

Nagy János: megkérdezte, hogy van-e még valakinek hozzászólása, kérdése. Mivel egyéb kérdés nem érkezett, kérte, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

28/2023. (VI.06.) számú Képviselő-testületi határozat:

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy:

- a) a Csaba Ép 2002 Bt. bruttó 21.205.984 Ft-os ajánlatát elfogadja, és megbízza a II-es számú Ipari Parkban a hangárok felújításával, azzal a kitételrel, hogy egy helyszíni bejárást kell tartani annak megállapítása céljából, hogy valóban minden műszaki feltétel szerepel-e az adott ajánlatban,
- b) felhatalmazza a Polgármestert, hogy értesítse a pályázókat a döntésről, és az ezzel kapcsolatos szerződés aláírására.

Határidő: 2023.04.30.

Felelős: Kövüz Kft., Kalmár Róbert

9. napirendi pont

Javaslat Kalmár Róbert kérelmének megtárgyalására

Előterjesztő: Nagy János polgármester

(előterjesztés, határozati javaslat kiküldésre került, jegyzőkönyv 9. számú melléklete)

Nagy János: elmondta, hogy a Kövüz Kft. ügyvezető igazgatója, Kalmár Róbert a mellékelt kérelemmel fordult a Képviselő-testület felé a Petrol-Box Kft. kérését továbbítva.

Kalmár Róbert: elmondta, hogy a cég vállalja a zöld övezet beültetését, karbantartását. A kövel borított, ténylegesen használt kb 1000 m²-es területért szeretnék fizetni a korábban megállapított bérleti díjat.

Nagy János: elmondta, hogy véleménye szerint nem lenne korrekt a többi bérlővel szemben a kötelezően előírt, de ténylegesen használaton kívül eső területet díjmentesen a cég rendelkezésére bocsátani. Javasolta, hogy a teljes területet a korábban egyedileg megállapított 500 Ft + Áfa/m² ár helyett a hatályos határozatban szereplő 300 Ft + Áfa/m² áron béreljék a 2000 m²-re vonatkozóan.

Horváth Gergely: elmondta, hogy a zöld övezettel az önkormányzat sem tud mit kezdeni, további bérlőnek nem tudja kiadni.

Nagy János: megkérdezte, hogy van-e még valakinek hozzászólása, kérdése. Mivel egyéb kérdés nem érkezett, kérte, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

29/2023. (VI.06.) számú Képviselő-testületi határozat:

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt,

- a) a Kövüz Kft. és a Petrol-Box Kft. között megkötött bérleti szerződést úgy módosítja, hogy a korábban megállapított 1000 m² terület helyett, a zöldfelülettel bővített és a tevékenységhez ténylegesen használandó kb. 2000 m² terület a korábban megállapított 500 Ft + ÁFA/m² bérleti díj helyett, a jelenleg érvényes határozatban rögzített 300 Ft + ÁFA/m² áron kerüljön bérletre.
- b) felhatalmazza a Kövüz Kft. ügyvezető igazgatóját a bérleti szerződés módosítására.

Felelős: Kalmár Róbert Kövüz Kft.

Határidő: 2023.04.30.

10. napirendi pont

Javaslat települési támogatásokról és egyéb szociális ellátásokról, szolgáltatásokról szóló önkormányzati rendelet megalkotásának megtárgyalására

Előterjesztő: Nagy János polgármester

(előterjesztés, rendelet-tervezet kiküldésre került, jegyzőkönyv 10. számú melléklete)

Nagy János: elmondta, hogy a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Sztv.) 92.§ (1) bekezdés a) pontjában és a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 29.§ (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról a fenntartó önkormányzat rendeletet alkot.

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzata a 2015. februárjában elfogadott, a települési támogatásokról és az egyéb szociális ellátásokról, szolgáltatásokról szóló 3/2015. (II.26.) számú önkormányzati rendelettel tett eleget a fenti kötelezettségének.

Többször téma volt már azonban, hogy a rendeletet módosítani szükséges, hiszen a 2015-ben megállapított támogatási összegek, illetve jövedelmhatárok ma már nem állják meg a helyüket, főként a jelenlegi gazdasági helyzetben és a jelenlegi infláció mellett. Ennek megfelelően a támogatási összegeket valamelyest feljebb emeltük, és a jövedelmhatárokat megállapító százalékokat is, hogy minél többen beleférjenek a támogatható keretbe.

Fentiek mellett egy jogszabályi változás is indokoltá tette a rendelet felülvizsgálatát, az egy főre jutó jövedelem megállapításánál már nem az öregségi nyugdíj legkisebb összegét vesszük figyelembe, hanem létrehozta egy ún. szociális vetítési alapot, amelyhez viszonyítva szükséges a továbbiakban megállapítani az egy főre jutó jövedelem összegét. Ennek összege ugyanúgy 28.500 forintban van meghatározva a Magyarország 2023. évi központi költségvetésének a veszélyhelyzettel összefüggő eltérő szabályairól szóló 613/2022 (XII. 29.) Korm. r. 15.§-a szerint. A napirendi pontot tárgyalta az Ügyrendi és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság. Kérte a véleményüket.

Győriné Vajda Zsuzsa: elmondta, hogy a rendelet-tervezetet elfogadásánál tartózkodtak, újratárgyalását javasolják.

Nagy János: megkérdezte, hogy van-e még valakinek hozzászólása, kérdése. Mivel egyéb kérdés nem érkezett, kérte, hogy aki a rendelet-tervezetet elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 0 igen – 0 nem szavazattal – 7 tartózkodással

a települési támogatásokról és egyéb szociális ellátásokról, szolgáltatásokról szóló rendelet tervezetet nem fogadta el.

11. napirendi pont

Javaslat Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának szabad pénzeszközeinek lekötésének megtárgyalása

Előterjesztő: Nagy János polgármester

(előterjesztés, határozati javaslat kiküldésre került, jegyzőkönyv 11. számú melléklete)

Nagy János: elmondta, hogy az Önkormányzat számlavezető pénzintézete az OTP Bank Nyrt. a szabad pénzeszközeinek lekötésével kapcsolatban kereste meg őket. A következő ajánlatot küldték meg: betét összege, devizaneme :15.000.000 HUF –600.000.000 HUF közötti összegekre, futamidő: 7-28 nap, éves kamatláb 365 napos bázison: 12 %. A bankszámlán az egyenleg: 657.952.003,- Ft. Az ajánlat szerint a rövid távú lekötések a jobb hozamú befektetések a mostani időszakban, elképzelhető, hogy ez az ősz folyamán változni fog. Mivel az Önkormányzatnak rendelkezésre áll szabad, leköthető pénze, így érdemes lenne valamennyit lekötöni.

Horváth Gergely: elmondta, hogy szeretné, ha megvizsgálnák a következő ülésre az állampapír lehetőségeit, részleteit.

Nagy János: elmondta, hogy a napirendi pontot tárgyalta az Ügyrendi és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság. Kérte a véleményüket.

Győriné Vajda Zsuzsa: elmondta, hogy a határozati javaslatot elfogadták azzal a módosítással, hogy egyelőre egy egyszeri lekötéssel próbálják meg.

Nagy János: megkérdezte, hogy van-e még valakinek hozzászólása, kérdése. Mivel egyéb kérdés nem érkezett, kérte, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

30/2023. (VI.06.) számú Képviselő-testületi határozat:

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy:

- a) a költségvetési bankszámláján rendelkezésre álló pénzeszközből 300 000 000 Ft-ot az OTP Bank által megküldött ajánlat alapján rövid távon leköti,
- b) továbbá felhatalmazza a Polgármestert egy egyszeri lekötésre és kéri az Állampapír befektetés részleteit, amelyről a következő testületi ülésen tájékoztatást ad.

Felelős: Nagy János polgármester, Némédi Erika pénzügyi vezető

Határidő: folyamatos

12. napirendi pont

Javaslat az energiamegtakarítási intézkedési terv elkészítésére beérkezett ajánlatok megtárgyalására
Előterjesztő: Nagy János polgármester

(előterjesztés, határozati javaslat kiküldésre került, jegyzőkönyv 12. számú melléklete)

Nagy János: elmondta, hogy az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény 2017. január 1-től hatályos rendelkezése a közintézmények tulajdonában és használatában álló, közfeladatot ellátását szolgáló épület üzemeltetéséért és fenntartásáért felelős szervezet vezetője számára feladatként írja elő energiamegtakarítási intézkedési terv, illetve éves jelentés készítését, az épületek energiafogyasztási adatainak kötelező bejelentését, valamint az épületek használóinak energiahatékonysági szemléletformálását.

Az intézkedési tervet öt naptári évre kell készíteni, ez évben készült terv esetében 2023. január 1-től 2027. december 31-ig tartó időszakra vonatkozóan. Az intézkedési terv végrehajtásáról és az elért energia megtakarításokról évente jelentést kell készíteni a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatal felé.

Az energiamegtakarítási intézkedési terv elkészítésére vonatkozóan három helyről kértek be ajánlatot.

A napirendi pontot tárgyalta az Ügyrendi és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság. Kérte a véleményüket.

Győriné Vajda Zsuzsa: elmondta, hogy a határozati javaslatot elfogadták.

Nagy János: megkérdezte, hogy van-e még valakinek hozzászólása, kérdése. Mivel egyéb kérdés nem érkezett, kérte, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

31/2023. (VI.06.) számú Képviselő-testületi határozat:

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy:

- a) az energiamegtakarítási intézkedési terv elkészítésére a beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot adó, Always Solution Kft. (5350 Tiszafüred, Muhi u. 4.) bruttó 45 000 Ft / épület összegű ajánlatát fogadja el,
- b) felhatalmazza a Polgármestert, hogy értesítse a pályázókat a döntésről, és az ezzel kapcsolatos szerződés aláírására.

Határidő: 2023.04.15.

Felelős: polgármester

13. napirendi pont

Javaslat a környezetvédelmi terv elkészítésére beérkezett ajánlatok megtárgyalására
Előterjesztő: Nagy János polgármester

(előterjesztés, határozati javaslat kiküldésre került, jegyzőkönyv 13. számú melléklete)

Nagy János: elmondta, hogy a települési önkormányzat Környezetvédelmi Programjának elkészítését az 1995. évi LII. törvény írja elő. A törvény értelmében az alacsonyabb szintű környezetvédelmi terveket a magasabb szintű környezetvédelmi tervekkel össze kell hangolni. Ennek értelmében az önkormányzatok feladata a saját településre vonatkozó Környezetvédelmi Programot a megjelenő Nemzeti Környezetvédelmi Programmal összehangolni, felülvizsgálni.

Az európai uniós támogatások nagymértékben elősegíthetik a település környezetvédelmi és természetvédelmi tevékenységeinek kiszélesítését, a szükséges beruházások megvalósítását. Ehhez azonban a hozzáadott forrásokon túlmenően megfelelően előkészített programok, projektek szükségesek.

A Környezetvédelmi Program feladata a tervezési időszakra szóló stratégiai célkitűzések, és az ehhez kapcsolódó programok meghatározása.

A környezetvédelmi terv elkészítésére vonatkozóan három helyről kértek be ajánlatot.

A napirendi pontot tárgyalta az Ügyrendi és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság. Kérte a véleményüket.

Győriné Vajda Zsuzsa: elmondta, hogy a határozati javaslatot elfogadták.

Nagy János: megkérdezte, hogy van-e még valakinek hozzászólása, kérdése. Mivel egyéb kérdés nem érkezett, kérte, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

32/2023. (VI.06.) számú Képviselő-testületi határozat:

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy:

- a) a környezetvédelmi terv elkészítésére a beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot adó, CIKLUS Környezetvédelmi MÉRNÖKI IRODA KFT. (6120 Kiskunmajsa, Móra Ferenc u. 9/C.) **bruttó 635 000 Ft** összegű ajánlatát fogadja el,
- b) felhatalmazza a Polgármestert, hogy értesítse a pályázókat a döntésről, és az ezzel kapcsolatos szerződés aláírására.

Határidő: 2023.04.15.

Felelős: polgármester

14. napirendi pont

Javaslat a TOP_Plusz-1.2.3-21 azonosítószámú, „Belterületi utak fejlesztése” című pályázat folytatásához szükséges kiviteli tervdokumentáció elkészítésére beérkezett ajánlatok megtárgyalására
Előterjesztő: Nagy János polgármester

(előterjesztés, határozati javaslat kiküldésre került, jegyzőkönyv 14. számú melléklete)

Nagy János: elmondta, hogy TOP_Plusz-1.2.3-21 azonosítószámú, „Belterületi utak fejlesztése” című pályázat támogatói okirata aláírásra került, a 143 millió forint támogatás átutalásra került. A pályázat folytatásához a kiviteli tervdokumentáció elkészítésére vonatkozóan három helyről kértek be ajánlatot.

Kiviteli tervdokumentáció elkészítésére az ajánlatok határidőben érkeztek, melyek a mellékletben láthatóak.

A napirendi pontot tárgyalta az Ügyrendi és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság. Kérte a véleményüket.

Győriné Vajda Zsuzsa: elmondta, hogy a határozati javaslatot elfogadták.

Nagy János: megkérdezte, hogy van-e még valakinek hozzászólása, kérdése. Mivel egyéb kérdés nem érkezett, kérte, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

33/2023. (VI.06.) számú Képviselő-testületi határozat:

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy:

- a) a **TOP_Plus-1.2.3-21** azonosítószámú, „**Belterületi utak fejlesztése**” című pályázat benyújtásához szükséges **kviteli tervdokumentáció elkészítésére** beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot adó, **SKS TERV KFT. (1145 Budapest, Columbus u. 24/A II. em. 2.) bruttó 2 540 000 Ft** összegű ajánlatát fogadja el,
- b) felhatalmazza a Polgármestert, hogy értesítse a pályázókat a döntésről, és az ezzel kapcsolatos szerződés aláírására.

Határidő: 2023.04.15.

Felelős: polgármester

15. napirendi pont

Javaslat a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőket megillető juttatásokról szóló 3/2020. (II.13.) önkormányzati rendelet módosításának megtárgyalására
Előterjesztő: Nagy János polgármester

(előterjesztés, rendelet-tervezet kiküldésre került, jegyzőkönyv 15. számú melléklete)

Nagy János: elmondta, hogy a Képviselő-testület a 3/2020. (II.13.) számú rendeletével fogadta el a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőket megillető juttatásokról szóló rendeletét, mely egy ízben lett módosítva 2022-ben. A rohamosan növekedő infláció, az árak elszabadulása okán szükségesnek találjuk kettő pont tekintetében módosítani a rendeletet. Ennek értelmében, a lakáscélú támogatás a korábbi egymillió forint helyett kettő millió forint lenne, illetve a kegyeleti támogatás 20.000 forintos összege 50.000 forintra módosulna. A napirendi pontot tárgyalta az Ügyrendi és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság. Kérte a véleményüket.

Győriné Vajda Zsuzsa: elmondta, hogy a rendelet-tervezetet elfogadták.

Nagy János: megkérdezte, hogy van-e még valakinek hozzászólása, kérdése. Mivel egyéb kérdés nem érkezett, kérte, hogy aki a rendelet-tervezetet elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:
5/2023. (VI.11.) számú önkormányzati rendelet:
a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőket megillető juttatásokról szóló 3/2020. (II.13.) rendeletének módosításáról.

16. napirendi pont

Javaslat az önkormányzat szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatás megtárgyalására
Előterjesztő: Nagy János polgármester

(előterjesztés, határozati javaslat kiküldésre került, jegyzőkönyv 16. számú melléklete)

Nagy János: elmondta, hogy megjelent a pályázati kiírás szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásról. Csak azon önkormányzatok nyújthatnak be pályázatot, melyek lakosság száma a Belügyminisztérium 2022. január 1-jei adatai alapján az 5 000 főt nem haladja meg. A pályázati kiírás alapján idén a szokásosnál jóval korábban, 2023. április 28-ig lehet benyújtani a pályázatokat, kizárólag elektronikus úton. Azt, hogy az önkormányzat mekkora mennyiségű és minőségű tűzifát igényelhet, részletesen tartalmazza a felhívás. A pályázati igénylő rendszer adataiban 144 m³ keménylombos tűzifa támogatás fajtát tüntettek fel, mint az Önkormányzat által maximálisan igényelhető mennyiség, mely azt jelenti, hogy a támogatáshoz 365.760 Ft-ot, azaz háromszázhatvanötezer-hétszázhatvan forintot kell az önkormányzatnak saját erőként hozzátenni, ezen felül a szállítási költséget is az önkormányzatnak kell viselnie. A támogatásból vásárolt tűzifát 2024. február 15. napjáig kell kiosztani, a támogatás teljes összegének pénzügyi felhasználása legkésőbb 2024. március 31-ig történhet meg. Elmondta, hogy plusz információ, hogy az erdészettől Kindla Norbert igazgató úr jelezte felé, hogy lágylombos tüzelőből lesz kitermelés, az biztosan megérkezik még az idén, viszont a kemény fából valószínűsíthető, csak karácsony után a következő év első felében várható csak szállítás. Ennek tükrében azt javasolta, hogy rendeljenek lágylombos tűzifát, s az előző évekből megmaradt akácfával kiegészítve ki tudják osztani a lakosok felé időben.

Győriné Vajda Zsuzsa: megkérdezte, hogy az önerő mértékét ez befolyásolja?

Farkas Renáta: elmondta, hogy igen, az önerő mértéke így 548 640 Ft-ra módosulna.

Győriné Vajda Zsuzsa: kérte, hogy a határozati javaslatba kerüljön bele, hogy lány lombú tüzelőanyagot igényelnek.

Nagy János: elmondta, hogy a napirendi pontot tárgyalta az Ügyrendi és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság. Kérte a véleményüket.

Győriné Vajda Zsuzsa: elmondta, hogy a határozati javaslatot elfogadták.

Nagy János: megkérdezte, hogy van-e még valakinek hozzászólása, kérdése. Mivel egyéb kérdés nem érkezett, kérte, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

34/2023. (VI.06.) számú Képviselő-testületi határozat:

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt,

- a) szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásáról szóló pályázati kiírás alapján vállalja, hogy Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséből biztosítja a lánylombos tüzelőanyag vásárlásához az 548 640, -Ft, azaz ötszáznegyvennyolcezer-hatszáznegyven forint önrészt és a jogosultak részére történő szállítási költségeket is,
- b) a Képviselő-testület elhatározza és kijelenti, hogy a szociális célú tűzifa támogatásban részesülőktől ellenszolgáltatást nem kér,
- c) felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szociális célú tűzifa támogatással kapcsolatban szükséges jognyilatkozatokat megtegye, szerződéseket megkösse, okiratokat aláírja, a kiszállításhoz kapcsolódó intézkedéseket megtegye.

Határidő: 2023.04.28.

Felelős: Nagy János polgármester

Szünet: 19:24-19:32-ig.

17. napirendi pont

Javaslat táncsoportok kérelmének a megtárgyalására

Előterjesztő: Nagy János polgármester

(előterjesztés, határozati javaslat kiküldésre került, jegyzőkönyv 17. számú melléklete)

Nagy János: elmondta, hogy Varró-Vida Nikoletta a Szabó Magda Könyvtár és Közösségi Ház intézményvezetője a Lagúna Rendezvényházban működő táncsoportok (Mazsorett, MeteorDance) kérelmére hivatkozva fordult hozzájuk, miszerint a táncsoportok szeretnének nyári tábor tartani a Lagúnában, azonban a jelenlegi bérleti díjat nem tudják kigazdálkodni. Az lenne a kérdésük/kérésük, hogy kaphatnak-e az óradíjból kedvezményt a nyári táborok esetére.

A februári testületi ülésen már napirenden volt a kérés, azonban kellő információ hiányában döntés nem született az ügyben. Az intézményvezető most kérte a táncsoportot költségterv elkészítésére, amit el is készített a Dalma Dance Club S.E., ezt mellékelte az előterjesztéshez.

Farkas Renáta: elmondta, hogy a jelenlegi díjuk 3600 Ft/óra a terembérleti díjuk.

Klemencz Lőrincné: elmondta, hogy tehát ha nem kap támogatást, akkor ennyibe fog kerülni.

Oláh Istvánné: megkérdezte, hogy a szülők annyival kevesebbet fizetnének be?

Horváth Gergely: elmondta, hogy nem.

Oláh Istvánné: elmondta, hogy a gyerekeket kellene támogatni inkább.

Nagy János: megkérdezte, hogy mi lenne, ha százalékosan állapítanák meg a kedvezményt, pl. a tábor díjából x százalékot átvállalnak a gyerekek helyett.

Győriné Vajda Zsuzsa: megkérdezte, hogy ez a tábor egy hétig tart vagy több turnus?

Farkas Renáta: elmondta, hogy elvileg egy hét.

Klemencz Lőrincné: elmondta, hogy kérdés, hogy az ő díja benne van a költségvetésben? Mert akkor onnan marad bevétele.

Horváth Gergely: megkérdezte, hogy a Dalma Dance-nek van valami pakonyi kötődése, pakonyiak csinálják?

Farkas Renáta: elmondta, hogy nincs, de pakonyi gyerekek járnak oda.

Horváth Gergely: elmondta, hogy hajlana rá, a gyerekeknek, szülőknek ez sokat számít, de a gyerekeknek szeretne kedvezményt adni, nem a szervezőnek.

Némedi Erika: elmondta, hogy három hét táboroztatást fizet az önkormányzat a felsőpakonyi gyerekeknek a könyvtár szervezésén keresztül. Azt a táboroztatást már meg is hirdették, plusz Erzsébet tábor is lesz.

Nagy János: elmondta, hogy a 167 000 a várható költség és ebben nincs benne a terem használat.

Győriné Vajda Zsuzsa: elmondta, hogy ki szeretné bérelni a termet, aminek az órábéra 3600 Ft 8 órában, ez 5 napra 144 000 Ft a terem bérleti díja. Ez neki sehogy sem jön ki.

Horváth Gergely: elmondta, hogy ha nulla forintért adják a termet, ez már akkor sem jön ki.

Nagy János: megkérdezte, hogy mi lenne akkor, ha a tábor díját szabályoznák, hogy akkor adnak kedvezményt, ha a tábor díja nem lépi túl a 40 000 Ft-ot.

Czecidlovsky Gábor: elmondta, hogy ő inkább napidíjat szeretne és nem óradíjat.

Győriné Vajda Zsuzsa: elmondta, hogy 28 800 Ft lenne a napi díja a Lagúnának normál esetben. Ha azon a héten üres az épület, akkor szerintem kiadhatják kedvezményesen.

Nagy János: elmondta, hogy akkor napi 28 800 Ft helyett legyen 20 ezer Ft a napidíj, de 40 000 Ft legyen a táborért elkérhető felső határ.

A napirendi pontot tárgyalta az Ügyrendi és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság. Kérte a véleményüket.

Győriné Vajda Zsuzsa: elmondta, hogy a határozati javaslatot elfogadták.

Nagy János: megkérdezte, hogy van-e még valakinek hozzászólása, kérdése. Mivel egyéb kérdés nem érkezett, kérte, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

35/2023. (VI.06.) számú Képviselő-testületi határozat:

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a 108/2022. (VIII.25.) számú Képviselő-testületi határozatát kiegészíti azzal, hogy azok a tánccsoportok, amelyek az önkormányzat részben önálló intézményeiben lévő helyiségeket rendszeresen, minimum heti 2 órában bérlik, azok a Lagúna Rendezvényházban nyári tábort tarthatnak,
- a határozatban szereplő órabértől eltérően, a nyári tábor idején, a terem napi díja 20 000 Ft abban az esetben, ha a táborszervező a 40 000 Ft tábori díjat tartja,
- felkéri az intézményvezetőt, hogy a döntésről értesítse az érintetteket.

Határidő: folyamatos

Felelős: intézményvezető

18. napirendi pont

Javaslat Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának 2023. évi közbeszerzési tervének megtárgyalására
Előterjesztő: Nagy János polgármester

(előterjesztés, határozati javaslat kiküldésre került, jegyzőkönyv 18. számú melléklete)

Nagy János: elmondta, hogy a közbeszerzésekről szóló törvény szerint az önkormányzatnak éves összesített közbeszerzési tervet kell elfogadnia március 31-ig. A közbeszerzési tervet az ajánlatkérőnek legalább öt évig meg kell őriznie. A közbeszerzési terv nyilvános.

A közbeszerzési terv nem vonja maga után a benne szereplő eljárások lefolytatásának kötelezettségét.

Az ajánlatkérő a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathatja, ha az általa előre nem látható okból előállt közbeszerzési igény vagy egyéb változás merült fel. Ebben az esetben a tervet megfelelően módosítani kell.

A közbeszerzési tervnek tartalmaznia kell a tárgyévi közbeszerzések megnevezését, tárgyát, várható értékét, az eljárás megkezdésnek, befejezésének határidejét.

Az önkormányzatnak az idei költségvetésében szerepel olyan beszerzés, illetve szolgáltatás igénybevétel, melyet közbeszerzetni kell (LED-es közvilágítás fejlesztése, civil ház építése, óvoda felújítása).

Amennyiben az év során olyan árubeszerzésre, építési beruházásra, illetve szolgáltatásrendelésre lesz igény (pl.: évközben nyert pályázat miatt), melynek értéke eléri vagy meghaladja a közbeszerzési értékhatárt akkor a bekövetkező változásokra tekintettel a közbeszerzési tervet módosítani kell.

Megkérdezte, hogy van-e még valakinek hozzászólása, kérdése. Mivel egyéb kérdés nem érkezett, kérte, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

36/2023. (VI.06.) számú Képviselő-testületi határozat:

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) a 2023. évi közbeszerzési tervét az előterjesztés melléklete szerint jóváhagyja
- b) megbízza a polgármestert, hogy a közbeszerzéssel érintett fejlesztéseket, beruházásokat kísérelje figyelemmel.

Határidő:

a) pont esetén: 2023. 03. 31.

b) pont esetén: folyamatos

Felelős: Nagy János polgármester

19. napirendi pont

Javaslat Felsőpakony Nagyközség Településrendezési Eszközeinek módosítására

Előterjesztő: Nagy János polgármester

(előterjesztés, határozati javaslat kiküldésre került, jegyzőkönyv 19. számú melléklete)

Nagy János: elmondta, hogy Felsőpakony Külterület 047/61 hrsz ingatlanra vonatkozóan a tulajdonos (Bíróczki Eszter) képviseletében eljáró Dr. Szieberth Ágnes kérelmet nyújtott be Felsőpakony hatályos Helyi Építési Szabályzatának módosításával kapcsolatban annak érdekében, hogy a 047/61 hrsz ingatlan területe a jelenleg hatályos Má jelű általános mezőgazdasági terület területfelhasználásból és övezetből Mt. jelű általános (tanyás) mezőgazdasági terület területfelhasználásba és övezetbe kerüljön.

Mivel a kérelem szerinti településrendezési tervmódosítás szakmai szempontból támogatható, ezért Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 160/2022. (XII.08.) számú Képviselő-testületi határozatában támogatta a kérelemben foglalt érintett 047/61 hrsz telek átminősítését.

Kérelmező vállalta a tervmódosítás költségviselését, és a tervmódosítás készítésére ajánlatot adó Horváth Adrienn Éva vezető településtervező tervezési ajánlatát elfogadta. A tervmódosítás elkészítésére háromoldalú szerződés került megkötésre az Önkormányzat, a költségviselő és a tervező – Horváth Adrienn településtervező között.

A tervmódosítás államigazgatási és partnerségi egyeztetése egyszerűsített eljárás szerint történik az E-TÉR internetes egyeztető rendszerben. Felsőpakony Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének ún. Partnerségi rendeletének figyelembevétele mellett.

Megkérdezte, hogy van-e még valakinek hozzászólása, kérdése. Mivel egyéb kérdés nem érkezett, kérte, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

37/2023. (VI.06.) számú Képviselő-testületi határozat:

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- (1) támogatja Felsőpakony Nagyközség Településrendezési Eszközeinek módosítását a 047/61 hrsz ingatlan területére, amely során a 047/61 hrsz ingatlan területe az Má jelű általános mezőgazdasági

terület területfelhasználásból és övezetből Mt. jelű általános (tanyás) mezőgazdasági területfelhasználásba és övezetbe kerül átsorolásra.

- (2) Felsőpakony Nagyközség Településrendezési Eszközeinek a Felsőpakony 047/61 hrsz területére történő módosítása során új beépítésre szánt terület nem kerül kialakításra.
- (3) Felsőpakony Nagyközség Településrendezési Eszközeinek a Felsőpakony 047/61 hrsz ingatlanra történő módosítása c. tervet a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. § (1) b) pontja bb) alpontjának eljárási szabályai szerinti egyszerűsített eljárásban folytatja le.
- (4) Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 419/2021. (VII.15.) Korm.rend. 7. § (7) bekezdése szerinti, a jelen Határozat mellékletét képező, a terv tartalmát rögzítő Feljegyzést, melyet a település önkormányzati főépítész egyetértésével a településtervezés felelős tervezője készített.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Nagy János polgármester

20. napirendi pont

Javaslat Ács Bettina Irma kérelmének megtárgyalására

Előterjesztő: Nagy János polgármester

(előterjesztés, határozati javaslat kiküldésre került, jegyzőkönyv 20. számú melléklete)

Nagy János: elmondta, hogy Ács Bettina Irma és ügyvédje a mellékelt kérelemmel fordult a Képviselő-testület felé. Kérelmében leírta, hogy a 1191 hrsz-ú telekingatlanon lévő elidegenítési tilalom tekintetében kéri az önkormányzat hozzájárulását ahhoz, hogy a tulajdonjogot családon belül átruházhassa Vámos Szabrina és Vámos Sebastian részére.

Előzmény:

A jelenlegi tulajdonos Ács Bettina Irma, a 134/2017. (IX.19.) számú határozattal került vevőkijelölésre, majd 2018. február 05. napján adásvételi szerződés megkötésére került sor.

A 143/2022.(XI.03.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő testület elutasította kérelmét, melyben az elidegenítési tilalom törlését kérte.

Ezt követően többször is egyeztetünk az érintettel, illetve tartottunk egy megbeszélést Dr. Viola Enikő ügyvédasszony és a tulajdonos ügyvédje, Dr. Kürti Júlia jelenlétében is.

A egyeztetéseknek megfelelően, a ingatlan megvételének lehetőségéről tájékoztattuk azokat a személyeket, akiknek telekigénylése volt bent Önkormányzatunknál, illetve megjelentettük a honlapon is. Kettő korábbi igénylő érdeklődött az ingatlannal kapcsolatban, egyikük meg is nézte személyesen a jelenlegi tulajdonossal egyeztetve, azonban végül elállt a vásárlási szándéktól.

Időközben adásvételi előszerződést kötöttek Vámos Szabrinával és Vámos Sebastiannal, akik az ingatlan vételárát ügyvédi letétbe helyezték. Minderre tekintettel kérik, hogy a Képviselő-testület támogassa az adásvételt, és járuljon hozzá az új tulajdonos bejegyzéséhez az ingatlan-nyilvántartásba.

Nagy János: megkérdezte, hogy van-e még valakinek hozzászólása, kérdése. Mivel egyéb kérdés nem érkezett, kérte, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen – 0 nem szavazattal – 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

38/2023. (VI.06.) számú Képviselő-testületi határozat:

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) hozzájárul ahhoz, hogy a felek közötti ingatlan adásvételt követően a Földhivatali tulajdonjog bejegyzésénél, a 1191 hrsz-ú telek ingatlanra vonatkozóan, Vámos Szabrina (állandó lakcím: 2377 Örkény, Hunyadi utca 7) és Vámos Sebastian (állandó lakcím: 2377 Örkény, Hunyadi utca 7.) bejegyzésre kerülhessen az elidegenítési tilalom változatlanul hagyása mellett,
- b) felhatalmazza a Polgármestert a hozzájáruló nyilatkozat aláírására.

Határidő: 2023.04.30.

Felelős: polgármester

21. napirendi pont

Javaslat a Felsőpakonyi Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatottak munkaidő rendjéről és

**ügyfélfogadási rendről szóló rendelet
megtárgyalására**

Előterjesztő: Nagy János polgármester

(előterjesztés szóban, rendelet-tervezet kiosztásra került, jegyzőkönyv 21. számú melléklete)

Nagy János: elmondta, hogy a rezsicsökkentésnek eleget téve tömbösített munkarendben dolgoztak a hivatal munkatársai. Szeretnék a jövőben is a pénteki munkaidőt a hét első négy napjára elosztani, így a pénteki nap pihenőnap lenne.

Győriné Vajda Zsuzsa: megkérdezte, hogy ezt hosszú távon bírni fogják, hatékony így a munkavégzés?

Farkas Renáta: elmondta, hogy az eddigi tapasztalatok alapján zökkenőmentes volt a munkavégzés.

Nagy János: megkérdezte, hogy van-e még valakinek hozzászólása, kérdése. Mivel egyéb kérdés nem érkezett, kérte, hogy aki a rendelet-tervezetet elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

**Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással
az alábbi rendeletet alkotta:**

6/2023. (IV.11.) számú önkormányzati rendelet:

a Felsőpakonyi Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatottak munkaidő rendjéről és ügyfélfogadási rendről.


Nagy János: elmondta, hogy az ülésnek több napirendi pontja nincs. Mindenkinek megköszönte a részvételét. Az ülést bezárta.

Az ülés zárásának időpontja: 20:06

K.m.f.


Nagy János
polgármester




Farkas Renáta
jegyző