

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

*2023. május 11. napján 18:00 órakor*

megtartott rendkívüli **nyílt** üléséről.

(Helye: Felsőpakonyi Polgármesteri Hivatal Petőfi S. utca 9.)

Határozatok: 39-44/2023. sz. Kt. határozat

Készült: 2 példányban

1 pld. – Szabó Magda Könyvtár és Közösségi ház

1 pld. – Eredeti példány – Polgármesteri Hivatal

Pdf formátumban - Pest Megyei Kormányhivatal  
részére a

Törvényességi Felügyelet zárt informatikai  
rendszerén keresztül elektronikus úton

## J e g y z ő k ö n y v

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete  
2023. május 11.  
napján megtartott nyílt üléséről  
ülés megnyitásának időpontja: 10:00

**Jelen voltak Képviselők:**Nagy János polgármester,  
Czezdilovszky Hervatin Gábor alpolgármester,  
Győriné Vajda Zsuzsa képviselő,  
Bagoly Richárd képviselő,  
Horváth Gergely képviselő,  
Gálné Czetző Éva képviselő,  
Oláh Istvánné képviselő,

**Távolmaradt Képviselők:**

**Jelenlévők/meghívottak:**Farkas Renáta jegyző,  
Némedi Erika pénzügyi csoportvezető,  
Szabóné Szabó Nikoletta jegyzőkönyvvezető.

Nagy János polgármester úr szeretettel köszöntött mindenkit a rendkívüli testületi ülésen. Ismertette a napirendi pontokat. Négy napirendi pont lett kiküldve. Megkérdezte, hogy van-e valakinek egyéb napirendi pontra javaslata. Mivel egyéb napirendi pontra nem érkezett javaslat, kérte, hogy aki a kiküldött napirendi pontokkal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

**Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen – 0 nem  
szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:  
39/2023. (V.11.) számú Képviselő-testületi határozat:**

**Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az alábbiak szerint fogadja el a 2023.05.11-én megtartott nyílt ülésének napirendjét:**

Nyílt ülés:

- 1. Javaslat Felsőpakony Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 36/2023. (VI.06.) számú Képviselő-testületi határozat visszavonásának megtárgyalására** (előterjesztés, határozati javaslat mellékelve)  
**Előterjesztő: Nagy János polgármester**
- 2. Javaslat Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának 2023. évi közbeszerzési tervének megtárgyalására** (előterjesztés, határozati javaslat mellékelve)  
**Előterjesztő: Nagy János polgármester**
- 3. Javaslat Felsőpakony közvilágítás korszerűsítés közbeszerzés megindításának megtárgyalására** (előterjesztés, határozati javaslatok mellékelve)  
**Előterjesztő: Nagy János polgármester**
- 4. Javaslat a TOP\_Plusz-3.3.1-21 azonosítószámú, „Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” című pályázathoz kapcsolódó kiviteli tervezési feladatok ellátására beérkezett ajánlatok megtárgyalására** (előterjesztés, határozati javaslat mellékelve)  
**Előterjesztő: Nagy János polgármester**

## 1. napirendi pont

Javaslat Felsőpakony Nagyközség  
Önkormányzat Képviselő-testületének  
36/2023. (VI.06.) számú Képviselő-testületi  
határozat visszavonásának megtárgyalására  
Előterjesztő: Nagy János polgármester

*(előterjesztés, határozati javaslat kiküldésre került, jegyzőkönyv 1. számú melléklete)*

**Nagy János:** elmondta, hogy a keretmegállapodásos közbeszerzési eljárásrendről nyílt eljárásra történő áttérés, illetve a LED-es közvilágítás kiépítése okán szükséges a korábban elfogadott 36/2023.(IV.06.) számú Képviselő-testületi határozatot visszavonni.

Megkérdezte, hogy van-e még valakinek hozzászólása, kérdése. Mivel egyéb kérdés nem érkezett, kérte, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

**Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen – 0  
nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**40/2023. (V.11.) számú Képviselő-testületi határozat:**

**Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy**

a) a 36/2023.(IV.06.) számú Képviselő-testületi határozatát visszavonja.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Nagy János polgármester**

## 2. napirendi pont

Javaslat Felsőpakony Nagyközség  
Önkormányzatának 2023. évi közbeszerzési  
tervének megtárgyalására  
Előterjesztő: Nagy János polgármester

*(előterjesztés, határozati javaslat kiküldésre került, jegyzőkönyv 2. számú melléklete)*

**Nagy János:** elmondta, hogy a közbeszerzésekről szóló törvény szerint az önkormányzatnak éves összesített közbeszerzési tervet kell elfogadnia március 31-ig. A közbeszerzési tervet a Képviselő-testület elfogadta, azonban a keretmegállapodásos eljárásrendről nyílt eljárásra történő áttérés és a LED-es közvilágítás kiépítése okán meghirdetendő közbeszerzési eljárások miatt szükséges a korábbi határozatot felülvizsgálni.

A közbeszerzési tervet az ajánlatkérőnek legalább öt évig meg kell őriznie. A közbeszerzési terv nyilvános. A közbeszerzési terv nem vonja maga után a benne szereplő eljárások lefolytatásának kötelezettségét. Az ajánlatkérő a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathatja, ha az általa előre nem látható okból előáll közbeszerzési igény vagy egyéb változás merült fel. Ebben az esetben a tervet megfelelően módosítani kell. A közbeszerzési tervnek tartalmaznia kell a tárgyévi közbeszerzések megnevezését, tárgyát, várható értékét, az eljárás megkezdésnek, befejezésének határidejét.

Az önkormányzatnak az ideai költségvetésében szerepel olyan beszerzés, illetve szolgáltatás igénybevétel, melyet közbeszerzetni kell (LED-es közvilágítás fejlesztése, civil ház építése, óvoda felújítása).

Amennyiben az év során olyan árubeszerzésre, építési beruházásra, illetve szolgáltatásrendelésre lesz igény (pl.: évközben nyert pályázat miatt), melynek értéke eléri vagy meghaladja a közbeszerzési értékhatárt akkor a bekövetkező változásokra tekintettel a közbeszerzési tervet módosítani kell.

**Horváth Gergely:** megkérdezte, hogy a közbeszerzési terv 1. sorának végén a 2121. IV. negyedév a szerződés teljesítésének várható időpontjára, az hogy jött ki?

**Farkas Renáta:** elmondta, hogy a közbeszerzési tervben a 2121. IV. negyedév azért lett beírva, mert határozatlan idejű lesz a szerződés, folyamatos teljesítéssel, ezt „szokás” beírni ilyenkor, ezt fogadja el a rendszer, ahova feltöltik.

**Nagy János:** megkérdezte, hogy van-e még valakinek hozzászólása, kérdése. Mivel egyéb kérdés nem érkezett, kérte, hogy aki a határozati javaslatokat elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

**Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**41/2023. (V.11.) számú Képviselő-testületi határozat:**

**Felsőpakony Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvényben foglaltakra:**

1. Felsőpakony Nagyközség Önkormányzata 2023. évi Közbeszerzési Tervét a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.
2. Felkéri a Polgármesteri Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Nagy János polgármester

### **3. napirendi pont**

**Javaslat Felsőpakony közvilágítás korszerűsítés közbeszerzés megindításának megtárgyalására**

Előterjesztő: Nagy János polgármester

*(előterjesztés, határozati javaslatok kiküldésre kerültek, jegyzőkönyv 3. számú melléklete)*

**Nagy János:** elmondta, hogy Önkormányzatunk a 2022-es év első felében több lehetőséget megvizsgált az elavult energia pazarló közvilágítási rendszerünknek korszerűsítésével kapcsolatban. A Képviselő-testület 96/2022. (VII.19.) számú Képviselő-testületi határozatával döntött arról, hogy a korszerűsítést „beruházásból eredő megtakarításból” Bérleti szerződés keretében kívánja megvalósítani. A közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges intézkedések megtételére felhatalmazta a Polgármestert.

Ezt követően a 102/2022. (VIII.10.) számú Képviselő-testületi határozattal a beérkező árajánlatokból kiválasztásra került a tervező a legkedvezőbb ajánlatot adó Energy-Plan Tervező és Szolgáltató Kft.

A tervezők a közvilágítás korszerűsítésre vonatkozó tendertervet elkészítették.

A Képviselő-testület 158/2022. (XII.08.) számú Képviselő-testületi határozatával kiválasztásra került a közbeszerzési tanácsadói feladatok elvégzésére az MJ Kanizsa Consulting Kft.

A korábban kiválasztott konstrukció alapján a beruházást Ajánlattevő fogja majd elvégezni, ezért az engedélyezési feladatok rá hárulnak, Önkormányzatunknak nincs külön engedélyeztetési kötelezettsége.

A korábban kiválasztott konstrukcióban a beruházáshoz szükséges hitelfelvétel nem terheli az Önkormányzatot, nem keletkezik hosszú távú elkötelezettség, ezért ennek engedélyeztetésére sincs szükség.

A tervezővel kötött szerződésünkben szerepel, hogy a Tenderterv díját a közbeszerzésben nyertes Ajánlattevő fogja megfizetni, erről tájékoztattuk a közbeszerzési szakértőnket.

A jelenlegi közvilágítás üzemeltetési szerződésünk korlátozás nélkül felmondható, a közvilágítási lámpatestek tulajdonviszonyai ismertek és egyik részről sincs a közbeszerzést akadályozó tényről tudomásunk.

Fentiek figyelembevételével a kiválasztott társaság Felelős Akkreditált Közbeszerzési Szaktanácsadója Juhász Imre (regsz. 00607) a kapott tenderterv , és tervezői szerződés alapján elkészítette a közbeszerzési felhívást és dokumentációt, mely csatolva az előterjesztéshez.

A közbeszerzés szakértő által becsült értéke ( Kbt.17.§ (1) b) pont jelen esetben 48 hónap várható bérleti és üzemeltetési díja 29 136 000 Ft/48hó {7 284 000 Ft/év} ) alapján a Kbt. 112. § (1) b) pont szerinti nemzeti nyílt eljárás indítható. A nemzeti eljárásrendben Ajánlattevőknek a felhívás feladásától legalább 10 napot kell biztosítani ajánlattételre. A felhívás az EKR felületen keresztül a Közbeszerzési Értesítőben fog megjelenni, az eljárás teljesen nyílt.

Az eljárásban a szakértő javaslata alapján javaslom a szakértő megbízási díjához közelítő 800 000 Ft. ajánlati biztosíték meghatározását.

A tervezett beszerzést szerepeltetni kell az Önkormányzat 2023 évi közbeszerzési tervében, mely mellékletben csatolva.

Az eljárás megindítását megelőzően meg kell bízni a Bíráló Bizottság tagjait. Megkérdezte, hogy van-e még valakinek hozzászólása, kérdése. Mivel egyéb kérdés nem érkezett, kérte, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

**Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**42/2023. (V.11.) számú Képviselő-testületi határozat:**

**Felsőpakony Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvényben foglaltakra:**

1. Az EKR000579092023 azonosítóval, „Korszerűsített Közvil.r. bérlet, üzem. Felsőpakony” elnevezéssel indítandó közbeszerzési eljárásban a Bíráló Bizottság tagjának a következő személyeket jelöli ki:
  - Farkas Renáta jogi szakértelemmel rendelkező tag,
  - Némedi Erika pénzügyi szakértelemmel rendelkező tag,
  - Szilágyi Szabolcs a közbeszerzés tárgya szerinti szakértelemmel rendelkező tag,
  - Juhász Imre közbeszerzési szakértelemmel rendelkező tag.
2. Felkéri a Polgármesteri Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Nagy János polgármester

**Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**43/2023. (V.11.) számú Képviselő-testületi határozat:**

**Felsőpakony Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvényben foglaltakra:**

3. Az EKR000579092023 azonosítóval, „Korszerűsített Közvil.r. bérlet, üzem. Felsőpakony” elnevezéssel indítandó közbeszerzési eljárásban
  - az ajánlati biztosítékot 800 000 Ft. értékben határozza meg,
  - a rendelkezésre álló éves fedezetet nettó 7 285 000 Ft értékben határozza meg, mely értéket bontáskor kell kihirdetni,
  - a mellékelt közbeszerzési felhívást elfogadja, melynek dátumait a feladásra aktualizálni kell,
  - a mellékelt dokumentációt jóváhagyja,
  - dönt a Kbt. 112.§ (1) b) szerinti nyílt közbeszerzési eljárás fenti feltételekkel történő elindításáról,
  - felhatalmazza a Polgármestert és a megbízott közbeszerzési szakértőt az eljárás közben esetlegesen szükséges döntések meghozatalára. Az eljárást lezáró döntés a Képviselő-testület hatásköre.
4. Felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Nagy János polgármester

#### **4. napirendi pont**

**Javaslat a TOP\_Plusz-3.3.1-21 azonosítószámú, „Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” című pályázathoz kapcsolódó kiviteli tervezési feladatok ellátására beérkezett ajánlatok megtárgyalására**

Előterjesztő: Nagy János polgármester

*(előterjesztés, határozati javaslat kiküldésre került, jegyzőkönyv 4. számú melléklete)*

**Nagy János:** elmondta, hogy a TOP\_Plusz-3.3.1-21 azonosítószámú, „Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” című pályázathoz kapcsolódóan, óvodai infrastrukturális beruházásokat terveznek. A Mesevár Napköziotthonos Óvoda épület részleges felújítása és meglévő helységből tornaszoba kialakítása a cél.

A pályázat folytatásához kiviteli tervezési feladatok elvégzésére szükség volt 3-3 árajánlat bekérése.

A kiviteli tervezés költsége a pályázat keretében elszámolható, így a projekt önerőt nem igényel.

Kiviteli tervezési feladatok elvégzésére az ajánlatok határidőben érkeztek, az előterjesztés mellékletében láthatóak.

Megkérdezte, hogy van-e még valakinek hozzászólása, kérdése. Mivel egyéb kérdés nem érkezett, kérte, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

**Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**44/2023. (V.11.) számú Képviselő-testületi határozat:**

**Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy**

- a) a **TOP\_Plusz-3.3.1-21 azonosítószámú, „Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése”** című felhívás keretében a **kiviteli tervezési feladatok** elvégzésére beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot adó, **Archurus Kft. (1106 Budapest, Bojtocska utca 11/A) bruttó 5 969 000 Ft** összegű ajánlatát fogadja el,
- b) felhatalmazza a Polgármestert, hogy értesítse a pályázókat a döntésről, és az ezzel kapcsolatos szerződés aláírására.

**Határidő: 2023.05.31.**

**Felelős: polgármester**


**Nagy János:** elmondta, hogy az ülésnek több napirendi pontja nincs. Mindenkinek megköszönte a részvételt. Az ülést bezárta.

Az ülés zárásának időpontja: 10:20

K.m.f.

  
**Nagy János**  
polgármester



  
**Farkas Renáta**  
jegyző