

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

***2023. június 19. napján 10:00 órakor***

megtartott rendkívüli **nyílt** üléséről.

(Helye: Felsőpakonyi Polgármesteri Hivatal, Petőfi S. utca 9.)

Határozatok: 61-64/2023. sz. Kt. határozat

Készült: 2 példányban

1 pld. – Szabó Magda Könyvtár és Közösségi ház

1 pld. – Eredeti példány – Polgármesteri Hivatal

Pdf formátumban - Pest Megyei Kormányhivatal részére a

Törvényességi Felügyelet zárt informatikai rendszerén keresztül  
elektronikus úton

## J e g y z ő k ö n y v

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

2023. 06. 19.

napján megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Ülés megnyitásának időpontja: 10:00

<b>Jelen voltak Képviselők:</b>	Nagy János Czecsidlovszky Hervatin Gábor Győriné Vajda Zsuzsa Bagoly Richárd Gálné Czető Éva Horváth Gergely	polgármester, alpolgármester, képviselő, képviselő, képviselő, képviselő,
<b>Távolmaradt Képviselők:</b>	Oláh Istvánné	képviselő,
<b>Jelenlévők/meghívottak:</b>	Farkas Renáta Szabóné Szabó Nikoletta	jegyző, jegyzőkönyvvezető.

Nagy János polgármester úr szeretettel köszöntött mindenkit a rendes testületi ülésen. Ismertette a napirendi pontokat. Megkérdezte, hogy van-e valakinek egyéb napirendi pontra javaslata. Mivel egyéb napirendi pontra nem érkezett javaslat, kérte, hogy aki a kiküldött napirendi pontokkal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

**Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:  
61/2023. (VI.19.) számú Képviselő-testületi határozat:**

**Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy az alábbiak szerint fogadja el a 2023.06.19-én megtartott rendkívüli nyílt ülésének napirendjét:**

Nyílt ülés:

- 1. Javaslata a Felsőpakonyi Mesevár Napköziotthonos Óvoda felújításának közbeszerzési eljárásával kapcsolatos döntés megtárgyalására** (előterjesztés, határozati javaslatok mellékelve)  
**Előterjesztő:** Nagy János polgármester
- 2. Javaslata Felsőpakony közvilágítás korszerűsítése tárgyában indult közbeszerzési eljárással kapcsolatos döntés megtárgyalására** (előterjesztés, határozati javaslat mellékelve)  
**Előterjesztő:** Nagy János polgármester

### **1. napirendi pont**

**Javaslata a Felsőpakonyi Mesevár Napköziotthonos Óvoda felújításának közbeszerzési eljárásával kapcsolatos döntés megtárgyalására**  
Előterjesztő: Nagy János polgármester

*(előterjesztés, határozati javaslat kiküldésre került, jegyzőkönyv 1. számú melléklete)*

**Nagy János:** elmondta, hogy az Önkormányzat sikeres pályázatot nyújtott be a Felsőpakonyi Mesevár Napköziotthonos Óvoda felújítása címmel a „Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” című pályázati felhívásra, TOP\_PLUSZ-3.3.1-21-PT1-2022-00039 azonosító számon. A Támogatási Szerződést megkötötték. A támogatásból az épület földszintjén a burkolatok és belső nyílászárók cseréjét, a megnövekedő befogadóképesség miatti tűzvédelmi beavatkozásokat, akadálymentesítést, a tetőtérben tornaszoba kialakítását, étellift beépítését és teljes villamos rekonstrukciót tervezik megvalósítani.

A beruházás kiviteli tervei részben elkészültek. A kiviteli terv készítésének során, tekintettel a tetőtérbe tervezett tornaszobára, tartószerkezeti szakértői véleményt kellett készíttetniük annak megállapítására, hogy a tervezett beépítés elvégezhető-e. A szakvélemény sajnos arra a következtetésre jutott, hogy a tornaszoba funkció a tetőtérben csak a födém szerkezet megerősítését követően alakítható ki. Ezekre a munkákra jelenleg sem tervekkel, sem becsült költséggel nem rendelkeznek.

A pályázat által biztosított forrás az építési beruházásra nettó 72.900.000 Ft, azonban várható költsége a tervezői költségbecslés szerint közel 100 millió forint. Ez alapján a beszerzésre közbeszerzési eljárást kell lefolytatniuk.

A szükséges közbeszerzési eljárás lebonyolítására megbízták a KPG Consult Tanácsadó és Szolgáltató Kft-t (2700 Cegléd, Malom u. 18.), az eljárásba bevonásra kerülő felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó Kovács Gábor, lajstromszáma: 01098.

A közbeszerzés becsült értéke alapján, tekintettel arra, hogy a beruházás uniós forrásból valósul meg a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti hirdetmény közzétételével induló nyílt eljárás indítható. A közbeszerzési szakértőjük azt javasolja, hogy a közbeszerzést annak figyelembe vételével indítsák el, hogy a tartószerkezeti megerősítés terveinek elkészültét követően majd egy újabb közbeszerzést is le kell folytatniuk a most megrendelésre nem kerülő munkákra.

A közbeszerzési szakértőnk elkészítette az ajánlattételi felhívás tervezetét, melyet előterjesztés melléklete.

A tervezett beruházás szerepel az Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervében.

Mivel a közbeszerzési szabályzatunk még 2015-ben készült és az azóta történt jogszabályi változások miatti felülvizsgálata folyamatban van, a közbeszerzési szakértőnk azt javasolja, hogy a Közbeszerzési Szabályzattól való eltéréssel, a közbeszerzést csak erre az eljárásra vonatkozó felelősségi rend szerint folytassák le. Közbeszerzési szakértőnk elkészítette a közbeszerzési eljárás felelősségi rendjét, mely a közbeszerzési szabályzatnak megfelelően rendezi a hatásköröket, az eljárás megindításáról a Képviselő-testület határoz, míg az eljárás során szükséges eseti döntéseket a polgármester hozza meg. Az eredményt megállapító döntést a Képviselő-testület fogja meghozni. Megkérdezte, hogy van-e valakinek hozzászólása, kérdése. Mivel egyéb kérdés nem érkezett, kérte, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

**Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**62/2023. (VI.19.) számú Képviselő-testületi határozat:**

**Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2/2023.(I.26.) számú Képviselő-testületi határozatot az alábbiak szerint módosítja:**

- a) TOP\_Plusz-3.3.1-21 azonosítószámú, „Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” és a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT12022-0040 azonosítószámú, „Új építésű Civil Ház létrehozása Felsőpakonyban” című pályázat nyílt közbeszerzési eljárás keretében kerül lefolytatásra,
- b) közbeszerzési tanácsadói feladatok elvégzésére a korábban elfogadott KPG Consult Kft. (2700 Cegléd, Malom u. 18.) árajánlatban szereplő keretmegállapodásos közbeszerzési eljárás 1,5 %-os vállalási ára helyett, a nyertes cég hozzájáruló nyilatkozata alapján, két nyílt közbeszerzési eljárásban az elnyert támogatási összeg 1%-áért kerül lefolytatásra,
- c) felhatalmazza a Polgármestert az ezzel kapcsolatos szerződés aláírására,
- d) továbbá felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési eljárás megindítására és a további teendők ellátására.

**Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**63/2023. (VI.19.) számú Képviselő-testületi határozat:**

**Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvényben foglaltakra:**

- a) Felsőpakony Nagyközség Önkormányzata az Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatától való eltéréssel a Felsőpakonyi Mesevár Óvoda felújítása tárgyú közbeszerzési eljárás felelősségi rendjét a mellékelt tartalommal elfogadja.
- b) A mellékelt eljárást megindító felhívás elfogadásával a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indít Felsőpakonyi Mesevár Óvoda felújítása tárgyában.
- c) Felkéri a Polgármesteri Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Nagy János polgármester

## **2. napirendi pont**

**Javaslat Felsőpakony közvilágítás korszerűsítése tárgyában indult közbeszerzési eljárással kapcsolatos döntés megtárgyalására**  
Előterjesztő: Nagy János polgármester

*(előterjesztés, határozati javaslat kiküldésre került, jegyzőkönyv 2. számú melléklete)*

**Nagy János:** elmondta, hogy 2022. júliusában döntött a Képviselő-testület a LED-es közvilágítás kiépítése tárgyában, majd 2022. december kiválasztotta az MJ Kanizsa Consulting Kft.-t a közbeszerzési tanácsadói feladatok ellátására. Juhász Imre, a cég képviselője meg is kezdte a munkálatokat, és elindította a közbeszerzési eljárást, azonban a Közbeszerzési Hatóság hiánypótlotta azt, és módosítási előírással szerepeltette benne, hogy nem fogadják el, hogy be legyen építve a tenderterv elkészítésének az ára az összköltségbe. Ezáltal a tervezőt az Önkormányzatnak saját költségéből kell közvetlenül kifizetnie. Tekintettel arra, hogy amennyiben nem veszik ki a tenderterv árát az eljárásból, a Közbeszerzési Hatóság jogorvoslati eljárást indíthat – így maga a közbeszerzés el sem tud indulni, így meg sem tud valósulni – javasolta, hogy az Önkormányzat a saját költségvetése terhére vállalja a tervező kifizetését. A tervező cég az Energy-Plan Kft., akik a tendertervet elkészítették, ennek díja 1.276.020 Ft + Áfa, ezt az összeget kellene az Önkormányzatnak átvállalnia. Megkérdezte, hogy van-e még valakinek hozzászólása, kérdése. Mivel egyéb kérdés nem érkezett, kérte, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

**Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:  
64/2023. (VI.19.) számú Képviselő-testületi határozat:**

**Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy**

- a) Felsőpakony Nagyközség közvilágításának korszerűsítése tárgyában **tervezői feladatok** elvégzésére kiválasztott Energy-Plan Tervező és Szolgáltató Kft. (2039 Pusztazámor, Dobó István u. 1/b.) **által elkészített tenderterv díját, az 1.276.020 Ft+ÁFA** összeget a 2023. évi költségvetés terhére vállalja,
- b) felkéri a Polgármestert, hogy Juhász Imre közbeszerzési szaktanácsadót tájékoztassa arról, hogy a tenderterv elkészítésének az árát nem kell beépítenie az árba, a becslt érték változatlanul hagyása mellett.

**Felelős:** Nagy János  
**Határidő:** 2023. 06. 21.


**Nagy János:** elmondta, hogy az ülésnek több napirendi pontja nincs. Mindenkinek megköszönte a részvételt. Az ülést bezárta.

Az ülés zárásának időpontja: 10:20

K.m.f.

  
**Nagy János**  
polgármester



  
**Farkas Renáta**  
jegyző