

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

2024. 01. 23. napján 14:00 órakor

megtartott rendkívüli **nyílt** üléséről.

(Helye: Felsőpakonyi Polgármesteri Hivatal, Petőfi S. utca 9.)

Határozatok:

1-3 /2024. sz. Kt. határozat

Készült: 2 példányban

1 pld. – Szabó Magda Könyvtár és Közösségi ház

1 pld. – Eredeti példány – Polgármesteri Hivatal

Pdf formátumban - Pest Megyei Kormányhivatal részére
a Törvényességi Felügyelet zárt informatikai rendszerén
keresztül elektronikus úton

J e g y z ő k ö n y v

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete
2024. 01. 23.
napján megtartott rendkívüli nyílt üléséről.
Ülés megnyitásának időpontja: 14:00

Jelen voltak Képviselők:

Nagy János	polgármester,
Czecsidlovszky Hervatin Gábor	alpolgármester,
Horváth Gergely	képviselő,
Győriné Vajda Zsuzsa	képviselő,
Gálné Czető Éva	képviselő,
Oláh Istvánné	képviselő,
Bagoly Richárd	képviselő,

Távolmaradt Képviselők:

Jelenlévők/meghívottak:	Farkas Renáta	jegyző,
	Némedi Erika	pénzügyi vezető,
	Kronvalter Emília	igazgatási csoportvezető,
	Szabóné Szabó Nikoletta	jegyzőkönyvezető.

További jelenlévők a csatolt jelenléti ív szerint.

Nagy János polgármester úr szeretettel köszöntött mindenkit a rendkívüli testületi ülésen. Ismertette a napirendi pontokat. Megkérdezte, hogy van-e valakinek egyéb napirendi pontra javaslata. Kérte, hogy aki a kiküldött napirendi pontokkal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

**Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:
1/2024. (I.23.) számú Képviselő-testületi határozat:**

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy
Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbiak szerint fogadja el a 2024.01.23-i nyílt ülésének napirendjét:

Nyílt ülés:

- 1. Javaslata a Felsőpakonyi Felnőtt Házi orvosi szolgáltatás céljából, feladat-ellátási szerződés megtárgyalására** (előterjesztés, határozati javaslat mellékelve)
Előterjesztő: Nagy János polgármester
- 2. Javaslata Felsőpakony Nagyközség Településkép védelméről szóló rendeletének módosításának megtárgyalására** (előterjesztés, határozati javaslat mellékelve)
Előterjesztő: Nagy János polgármester

1. napirendi pont

Javaslata a Felsőpakonyi Felnőtt Házi orvosi szolgáltatás céljából, feladat-ellátási szerződés megtárgyalására
Előterjesztő: Nagy János polgármester

(előterjesztés, határozati javaslat kiküldésre került, jegyzőkönyv 1. számú melléklete)

Nagy János: elmondta, hogy Dr. Borbély István felnőtt házi orvos a 2023. júliusi testületi ülésen benyújtotta lemondását, így a szolgáltatást a hat hónapos felmondási időt követően 2024.02.01-től az önkormányzatnak új orvos biztosításával kell megoldania. A házi orvos a rendelkezésére álló hat hónap alatt a praxist nem tudta értékesíteni, emiatt az önkormányzat gondoskodott a helyettesítő házi orvosról. Az ÁNTSZ és a NEAK felé is meg kell küldeni a Képviselő-testület határozatát az orvos váltásról, többek között a működési engedély módosításához és a finanszírozási szerződés megkötéséhez. Minden ehhez szükséges dokumentum előkészítve az előterjesztés mellékletében megtalálható. Az érintett szervekkel a dokumentumok egyeztetésre kerültek.

A határozat jóváhagyását követően az ÁNTSZ a háziiorvosi szolgáltatást is felveszi az önkormányzat szervezeti egységei közé. (Jelenlegi egységek: Védőnői körzet és iskola egészségügy) A NEAK pedig ez alapján biztosítja a finanszírozást. Kérte a Tisztelt Képviselő-testületet, a fentiekre tekintettel az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek hozzászólása, kérdése. Mivel egyéb kérdés nem érkezett, kérte, hogy aki határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

**Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:
2/2024. (I.23.) számú Képviselő-testületi határozat:**

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) tudomásul veszi Dr. Borbély István felnőtt háziorvos felmondását,
- b) az önkormányzat 2024.02.01-től visszaveszi és működteti a felnőtt háziorvosi szolgáltatást,
- c) a betöltetlen felnőtt háziorvosi körzetben a szolgáltatás ellátását tartós helyettesítéssel oldja meg, **Dr. Awid Adnan Ádám** háziorvos saját tulajdonú cégével, a **MIRIL-MED Medical Service Kft-vel.**, (székhely: 1118 Budapest, Rodostó utca 7. 2. ép. B. lház. Fsz. 2a. ajtó, adószám: 14215795-2-43),
- d) felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Nagy János polgármester

Határidő: 2024.02.01.

2. napirendi pont

Javaslat Felsőpakony Nagyközség Településkép védelméről szóló rendeletének módosításának megtárgyalására

Előterjesztő: Nagy János polgármester

(előterjesztés, határozati javaslat kiküldésre került, jegyzőkönyv 2. számú melléklete)

Nagy János: elmondta, hogy Felsőpakony Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7/2018. (VI.29.) önkormányzati rendeletével alkotta meg Felsőpakony Nagyközség Településkép védelméről szóló rendeletét. 2024-ben módosításra került és 2024. január 1-től életbe lépett a Településkép védelméről szóló 2016.évi.LXXIV.törvény 11/B §, 12.§ (2) bekezdése és a 16/E.§. amely az alábbiakat tartalmazza:

11/B. §* (1)* A település közigazgatási területéhez tartozó – az 1. mellékletben meghatározott – fokozott védelem alatt álló területen lévő közterületen és magánterületen reklámhordozó és reklám – jogszabályban meghatározott kivétellel – nem helyezhető el. Az 1. melléklet 1. és 6. pontjában meghatározott közterületen és magánterületen a jogszabályban meghatározott, az adott terület fokozott védelmi besorolása szerinti jellegét nem befolyásoló funkcionális célokat szolgáló utcabútor elhelyezhető.

(1a)* A településképi rendelet nem tartalmazhat olyan rendelkezést, amely az utcabútorok – ideértve a funkcionális célokat szolgáló utcabútorokat is – létesítését vagy telepítését, az utcabútor reklámhordozóként, reklámhordozót tartó berendezésként történő használatát, illetve az utcabútoron reklám közzétételét az (1) bekezdésben foglaltaknál, valamint a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló rendeletnek a közterületekre és köztulajdonban álló ingatlanokra vonatkozó előírásainál nagyobb mértékben tiltja vagy korlátozza.

(2)* Az 1. mellékletben meghatározott területen kívül reklámhordozó közterületi és magánterületi elhelyezésére vonatkozó szerződés legfeljebb tizenöt évre köthető.

(3)*

(4)* A településképi rendelet vagy a 2. § (2a), (2b), (2c) és (2e) bekezdés szerinti jogszabály legfeljebb évente összesen tizenkét naptári hét időszakra eltérést engedhet az (1) és (2) bekezdésben, továbbá az e törvény végrehajtására kiadott kormányrendeletben meghatározott tilalmak és követelmények alól, ha a település szempontjából jelentős valamely eseményről való tájékoztatás érdekében az szükséges.

12.§ (2)* Felhatalmazást kap az önkormányzat képviselő-testülete (közgyűlése), hogy – a (2a) bekezdés szerinti jogszabályok hatálya alá tartozó településképi szempontból kiemelt jelentőségű, egyedi településkép-védelem alatt álló terület kivételével – a településképi rendeletben állapítsa meg*

a) a településképi követelményeket,

b) az önkormányzati támogatási és ösztönző rendszer részletes tartalmát,

c)* a szakmai konzultációra, a településképi véleményezési, a településképi bejelentési és a településképi kötelezési eljárásra vonatkozó részletes szabályokat,

- d) azon – jogszabályban építésügyi hatósági engedélyhez kötött – építési tevékenységek körét, amelyek megkezdését településképi véleményezési eljáráshoz köti,
- e)* azon – jogszabályban építésügyi hatósági engedélyhez és az Étv. 33/A. § szerint egyszerű bejelentéshez nem kötött – építési tevékenységek, az Étv. 57/F. § hatálya alá nem tartozó rendeltetismódosítások és a reklámelhelyezések körét, amelyek megkezdését településképi bejelentési eljáráshoz köti,
- f) a településképi kötelezettség megszegése és végrehajtása esetén alkalmazható bírság esetköreit, a törvény keretei közötti mértékét, kiszabásának és behajtásának módját,
- g)* a reklámhordozó és reklám elhelyezésére vonatkozó tilalmak és korlátozások alól e törvény által megengedett eltéréseket,
- h)* a helyi önkormányzat illetékességi területén létesíthető reklámhordozók megjelenésének különös formai (műszaki) követelményeit.

16/E. §* A helyi önkormányzat képviselő-testülete (közgyűlése) a településképi rendeletének az e törvény Módtv.4.-gyel megállapított 11/B. § (1a) bekezdése, valamint a Módtv.4.-gyel módosított 12. § (2) bekezdés h) pontjának való megfelelését **2024. január 31-ig** köteles biztosítani.

Fentiek miatt a Tisztelt Képviselő-testületnek a településképi védelméről szóló rendelet módosításáról döntést kell hoznia.

Javasolta a T. Képviselő-testületnek, hogy a településképi védelméről szóló rendelet módosításáról – a törvényi kötelezettségnek eleget téve – a jelen Előterjesztésben szereplő határozati javaslat szerinti döntést hozza meg.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek hozzászólása, kérdése. Mivel egyéb kérdés nem érkezett, kérte, hogy aki határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

3/2024. (I.23.) számú Képviselő-testületi határozat:

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

elfogadja a Polgármester tájékoztatását a Felsőpakony Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testület 7/2018. (VI.29.) önkormányzati rendeletével elfogadott településképi védelméről szóló rendelet módosításáról.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Nagy János: elmondta, hogy az ülésnek több napirendi pontja nincs. Mindenkinek megköszönte a részvételt. Az ülést bezárta.

Az ülés zárásának időpontja: 14:50

K.m.f.


Nagy János
polgármester




Farkas Renáta
jegyző