



ÜGYLEÍRÁS Közterület-használati engedély

Az ügytípus leírása

A közterület rendeltetéstől eltérő használata Felsőpakony Nagyközség közigazgatási területén **önkormányzati hatósági engedélyhez kötött** tevékenység. Közterület-használati engedély szükséges minden olyan használathoz, amely a közterület mások általi rendeltetésszerű igénybevételét akadályozza, módosítja vagy korlátozza.

A közterület rendeltetésszerű használata különösen:

- ❖ közúti és gyalogos közlekedés,
- ❖ kikapcsolódás, szabadidő-eltöltés,
- ❖ gyülekezés, közösségi események,
- ❖ közművek elhelyezése,
- ❖ zöldfelületek kialakítása és fenntartása.

A közterület-használat engedélyezése során az önkormányzat figyelembe veszi a településképi, környezetvédelmi, közlekedésbiztonsági, közegészségügyi, műemlékvédelmi és tulajdonosi szempontokat.

Ki jogosult közterület-használati engedélyt kérelmezni?

Kérelmet nyújthat be:

- ❖ **magánszemély,**
- ❖ **gazdasági társaság,**
- ❖ **civil vagy egyéb szervezet,**
- ❖ **építető vagy kivitelező építési munkák esetén,**
- ❖ **az önkormányzat fenntartásában működő költségvetési szerv,** ha saját rendezvényéhez igényel közterületet.

A közterületet használni kívánó személy köteles a kérelmet benyújtani, és a használat ideje alatt a közterület tisztán tartásáról, állagmegóvásáról gondoskodni.

Mikor szükséges közterület-használati engedély?

A rendelet alapján engedély szükséges többek között az alábbi tevékenységekhez:

„A közterület rendeltetéstől eltérő használatához engedély szükséges.”

„Közterület-használati engedélyt kell beszerezni alkalmi és mozgó árusításhoz, építési munkával kapcsolatos létesítmények elhelyezéséhez, vendéglátó-előkert létesítéséhez, hirdető berendezések elhelyezéséhez”

Engedélyköteles többek között:

- ❖ **alkalmi és mozgó árusítás**, utcai árusítás, mozgóbolt,
- ❖ **vendéglátó-előkert, terasz, sörátor,**
- ❖ **építési állvány, konténer, építőanyag tárolása** 72 órát meghaladóan,
- ❖ **hirdetőtábla, reklámhordozó, cégér, előtető**, ha 10 cm-nél jobban benyúlik a közterületre,
- ❖ **szobor, emlékmű, utcabútor, köztéri műtárgy elhelyezése,**
- ❖ **rendezvények, vásárok, kiállítások**, ideiglenes parkolók,
- ❖ **üzemképtelen jármű tárolása** 30 napot meg nem haladóan,
- ❖ **közvetlen közterületi kereskedelmi tevékenység,**
- ❖ **zöldfelületet érintő berendezések elhelyezése,**
- ❖ **közfeladat ellátásához szükséges ideiglenes infrastruktúra.**

Mikor nem kell engedély, de bejelentés szükséges?

Nem kell engedély, de **előzetes bejelentés** szükséges például:

- **72 órát meg nem haladó út-, járda-, zöldterület-karbantartás,**
- **közműhiba elhárítása,**
- **10 cm-en belül benyúló cégtábla, kirakat,**
- **önkormányzati rendezvény,**
- **futóverseny útvonalának kijelölése,**
- **közszolgáltatói tevékenységek** (pl. hulladékszállítás).

Mikor nem adható közterület-használati engedély?

A rendelet alapján engedély nem adható többek között:

„Nem adható közterület-használati engedély üzemképtelen jármű 30 napot meghaladó tárolásához, veszélyes hulladék tárolásához, tűz- és robbanásveszélyes tevékenységhez.”

Tilos engedélyt adni például:

- ❖ **veszélyes, robbanásveszélyes tevékenységre,**
- ❖ **zöldterületet maradandóan károsító használatra,**
- ❖ **közlekedésbiztonságot veszélyeztető elhelyezésre,**
- ❖ **tömegközlekedési megálló akadályozására,**
- ❖ **parkolási lehetőséget korlátozó tevékenységre,**
- ❖ **nem árusítható termékek árusítására,**
- ❖ **nagy alapterületű (30 m² feletti) zárt építmény létesítésére,**
- ❖ **ha a kérelmezőnek díjhátraléka van.**

A kérelem benyújtása

A kérelem benyújtható:

- ❖ **személyesen:** Felsőpakony Nagyközség Polgármesteri Hivatal, 2363 Felsőpakony, Petőfi Sándor utca 9.
- ❖ **postai úton** Felsőpakony Nagyközség Polgármesteri Hivatal, 2363 Felsőpakony, Petőfi Sándor utca 9.
- ❖ **elektronikusan:** a digitális államról szóló 2023. évi CIII. törvény szerint.

A kérelmet a rendelet 1. melléklete szerinti formanyomtatványon kell benyújtani, legalább **15 nappal a használat megkezdése előtt**, legfeljebb 90 nappal korábban.

A kérelemhez csatolandó dokumentumok

A rendelet alapján a kérelemnek tartalmaznia kell többek között:

A kérelmező nevét, lakcímét, a használni kívánt terület pontos megjelölését, a közterület-használat célját és időtartamát.

Csatolandó dokumentumok:

- ❖ kitöltött formanyomtatvány,
- ❖ helyszínrajz a használni kívánt területről,
- ❖ a tevékenység gyakorlására jogosító okirat másolata,
- ❖ szükség esetén szakhatósági hozzájárulások (pl. népegészségügyi, közútkezelői),
- ❖ építési tevékenység esetén forgalomtechnikai terv,
- ❖ hirdető-berendezés esetén fotó, műszaki leírás,
- ❖ rendezvény esetén a résztvevők várható létszáma, időpontok,
- ❖ 30 napot meghaladó használat esetén nyilatkozat a köztartozás-mentességről.

Közterület-használati díj

A közterület használatáért díjat kell fizetni. A díjtételeket a rendelet 2. melléklete tartalmazza. A díjat a használat megkezdése előtt, egy összegben kell megfizetni.

[Rendelet](#)

Díjmentesség adható:

- ❖ karitatív,
- ❖ közhasznú,
- ❖ közösségi célú tevékenység esetén,
- ❖ önkormányzati érdek fennállása esetén.

A közterület használatának ellenőrzése

Az ellenőrzésre jogosult:

- ❖ a Polgármester,
- ❖ a Polgármesteri Hivatal köztisztviselője,
- ❖ jogszabály alapján más ellenőrzésre jogosult személy.

Jogellenes használat esetén:

- ❖ a használat megszüntetésére felszólítás történik,
- ❖ szükség esetén az önkormányzat a helyreállítást a használó költségére elvégezteti,
- ❖ a díj **tízszeresét** kell megfizetni,
- ❖ az engedély visszavonható.

Vonatkozó jogszabályok

- ❖ Magyarország Alaptörvénye,
- ❖ 2011. évi CLXXXIX. törvény a helyi önkormányzatokról,
- ❖ 2023. évi C. törvény (Méptv.),
- ❖ 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet,
- ❖ 15/2025. (IX. 29.) önkormányzati rendelet a közterületek rendjéről és használatáról.

Kapcsolódó dokumentumok

- ❖ [Közterület-használati engedély iránti kérelem \(1. melléklet\)](#)
- ❖ [Telepítési engedély iránti kérelem \(4. melléklet\)](#)
- ❖ [Közútkezelői hozzájárulás iránti kérelem \(6. melléklet\)](#)