



KÉRELEM

Kapubeálló/útcsatlakozás, járda létesítéséhez

Magánszemély kérelmező:

Kérelmező neve:

Születési neve:

Születési helye, ideje:

Anyja neve:

Lakcíme:

Telefonszám:

E-mail címe:

Nem magánszemély (cég) kérelmező:

Kérelmező neve:

Székhelye:

Adószáma:

Képviselő/kapcsolattartó neve:

Telefonszám:

E-mail címe:

Az igénybe venni kívánt terület pontos címe:

Felsőpakony utca/tér házsám helyrajzi szám

A kapubehajtó/útcsatlakozás/járda létesítésének indoklása:

.....
.....
.....
.....

A csatlakoztatni kívánt ingatlan tulajdonosának

neve:

címe

elérhetősége

A kivitelezési munka tervezett kezdete:

A kivitelezési munka tervezett befejezése:

A hozzájárulásban foglalt feltételek betartásáért felelős személy

neve:.....

címe

elérhetősége

A kapubehajtó/útcsatlakozás/járda műszaki leírása (pontos mérete, felhasználni kívánt anyag):

Kötelezően benyújtandó melléklet:

- a kapubehajtó kialakításáról készült terv (helyszínrajz, vázlat, műszaki leírás pontos adatokkal)
- tulajdonosi meghatalmazás, amennyiben az nem egyezik meg a kérelmező személyével.

A kérelmet és mellékleteit személyesen (ügyfélfogadási időben), postai úton vagy e-papíron lehet benyújtani

Kelt.: Felsőpakony: 20.....év.....hó nap

.....
kérelmező

FONTOS TUDNIVALÓK

1. A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 39. § (1) bekezdése értelmében „*Útcsatlakozás létesítéséhez a közút kezelőjének hozzájárulása szükséges.*”
2. Az Önkormányzat tulajdonában lévő utak mentén kapubejáró létesítéséhez közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás szükséges a közút tulajdonosától (Önkormányzat képviselőjében eljáró polgármester), valamint annak kezelőjétől (jegyző).
3. Az Önkormányzat tulajdonában lévő utak mentén járdaépítéshez, felújításhoz az Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulása szükséges. A járdaépítésnél és a járdafelújításnál olyan utcában, ahol járdaépítésre első alkalommal kerül sor, az építendő járda minimum 1,20 méter szélességűnek kell lennie, míg ahol már egyes szakaszokon a járda megépült, ott - az egységes utcakép miatt - azonos szélességben építendő a hiányzó járda. A járdában lépcső nem helyezhető el. A járda és az útcsatlakozás burkolatfelületeiről összegyűlő csapadékvíz semmilyen körülmények között nem folyhat sem a közút burkolatára, sem a szomszédos ingatlanokra. A járda építéskor, kapubeálló/útcsatlakozás megvalósítása során gondoskodni kell a területen keletkező csapadékvíz elvezetéséről a burkolt felületek megfelelő irányú és lejtési szögű lejtetésével, szükség esetén csapadékvíz elvezető folyóka létesítésével. Azon ingatlanok esetén, ahol nincs árok, a csapadékvíz elvezetésére árok kialakítása szükséges.
4. Amennyiben az építkezésből fakadóan a közút megsérül, kérelmezőnek azt, az eredeti állapotának megfelelően helyre kell állítania.
5. A kapubeálló közút burkolatához való csatlakozásnál süllyesztett szegélyt kell beépíteni. kiálló szilárd akadály az útpadkán a kiépítés során nem keletkezhet.
6. A közútkezelői hozzájárulás fakivágásra nem jogosít, amennyiben a kivitelezés során fakivágás szükséges, arra külön engedélyt kell kérni.
7. A kapubehajtó megvalósítása, csak a kapu beálló előtt történhet, vízelvezető árok betemetése nélkül. A vízelvezető árok lefedése ráccsal vagy átfolyók és vízelnyelő akna beépítésével kavicsal valósulhat meg. A vízelvezetést minden esetben biztosítani szükséges.
8. A kapubejáró kiképzése során kikerülő földdel, valamint az építési törmelékkel az út- és járdapadkát feltölteni tilos, azt el kell szállítani. A járda és az úttest közötti területnek a járdától és az úttest felől is az árok felé 4 % eséssel kell lejtetni.
9. **Az útcsatlakozás kizárólag a szilárd útburkolat szintje alatt történhet, biztosítva ezáltal a csapadékvíz szabad elfolyását. A kocsibeálló ún. „K” szegéllyel történő kiemelése TILOS!**
10. **A munkakezdést és a munka befejezését Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala részére írásban be kell jelenteni!**
11. A munkát úgy kell végezni, hogy az a közúton, illetve a járdán közlekedőket indokolatlanul ne akadályozza, a személy- és vagyonbiztonságot ne veszélyeztesse.
12. A munkával érintett területek fenntartásáért, az esetlegesen bekövetkező károkért az eredeti állapot visszaállításáig az igénybe vevő anyagilag és büntetőjogilag is felelős.
13. A közutat és tartozékait föld-, gép-, szerszám- és anyagtárolásra felhasználni nem szabad.
14. A közút vízelvezető rendszerének működőképességét az építés alatt is folyamatosan biztosítani kell. A sár és egyéb szennyeződés, idegen anyag eltakarításáról a kivitelezőnek folyamatosan gondoskodnia kell.
15. A létesítmény fenntartásáról és tisztán tartásáról a közút állagának sérülése nélkül, a forgalom zavartalan biztosítása mellett, a létesítmény tulajdonosának (üzemeltetőjének) kell gondoskodni.

16. A közúton lévő műtárgy, geodéziai jel, illetve úttartozék megrongálódásából származó károkért - amennyiben az az építési munkával összefüggésbe hozható - az igénybe vevőt anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
17. Amennyiben a jelen hozzájárulás alapján elhelyezett létesítményben keletkezett meghibásodás miatt a közút igénybevétele ismételten szükségessé válik, a munkálatok elvégzéséhez közútkezelői hozzájárulásomat ismét meg kell kérni. A közúttal kapcsolatos munka költsége a közút tulajdonosára, illetve kezelőjére nem hárítható át.
18. A létesítmény megszüntetése, vagy felhagyása esetén a létesítmény tulajdonosának, a közutat saját költségén kell az eredeti állapotba visszaállítani.
19. Felhívom a kapubehajtó létesítőjének figyelmét, hogy amennyiben a kapubehajtót nem a hozzájárulásomban foglaltak szerint valósítja meg, úgy hatósági intézkedést kezdeményezek, amelynek keretében a közlekedési hatóság a kapubehajtó elbontását vagy átépítését rendelheti el.
20. Felhívom a kapubehajtó létesítőjének figyelmét, hogy a közösségi együttélés alapvető szabályairól és azok megszegésének jogkövetkezményeiről szóló 16/2025. (IX. 29.) önkormányzati rendelet 19. § b) pontja értelmében *„Aki közterületen tulajdonosi hozzájárulás, vagy közútkezelői engedély nélkül szilárd burkolatú gépkocsibeállót, szilárd burkolatú útpadkát, valamint szilárd burkolatú vagy földárkot létesít, - az eredeti állapot saját költségén történő helyreállításának kötelezettsége mellett -, közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg”* és magánszemély esetén ötezer forinttól kétszázezer forintig, míg jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetek esetében tízezer forinttól kétfélmillió forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

dr. Molnár Csaba
jegyző