



A közterület-használati engedély kérelmezésével és kiadásával kapcsolatos legfontosabb tudnivalók 2025. október 1. napjától kezdődően

Tisztelt felsőpakonyi Lakosok!

Felsőpakony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotta a közterületek rendjéről és használatáról szóló 15/2025. (IX. 29.) önkormányzati rendeletét, amelyben meghatározásra kerültek a közterület rendeltetésszerű használatának azon esetei, amelyek tekintetében közterület-használati engedély kérése szükséges (pl. építőanyag, tűzifa, konténer közterületen tárolása esetén vagy pl. közterületen árusítás esetén stb.). Azoknak az eseteknek a körét részletezi a rendelkezés, hogy melyek azok a közterület használati célok, amelyek kizárólag **közterület-használati engedéllyel** vagy akár a nélkül **végezhető**k, illetve meghatározásra kerülnek azok a tevékenységek, amelyekre egyáltalán nem adható közterület-használati engedély. Az önkormányzati rendelet teljes szövege a következő linkre kattintva érhető el: https://felsopakony.hu/pdf/rendeletek/15-2025_Kozteruletek_rendjerol_es_hasznalatarol.pdf

A 2025. október 1. napján hatályba lépő új önkormányzati rendeletben mindenképpen szükségesnek mutatkozott a korábbiakban alkalmazott eljárási szabályok pontosítása, ennek értelmében rögzítésre került, hogy

a közterület-használati engedély iránti kérelmet
(pl. árusítás iránti kérelmet az ún. Piac téren)
a közterület-használat megkezdése előtt
legalább 15 nappal korábban és
legfeljebb 90 nappal előbb **lehet benyújtani.**

Ugyanazon területre vonatkozó kérelmek esetén az időbeli sorrendben legkorábban érkezett kérelem kerül elbírálásra. Az erre rendszeresített új kérelemnyomtatvány a https://felsopakony.hu/pdf/nyomtatvanyok/Kozterulet-hasznalati_engedely_iranti_kerelem.pdf

linken, vagy a Polgármesteri Hivatal ügyfélszolgálatán elérhető. Közterület-használati engedély kizárólag e formanyomtatvány kitöltésével kérelmezhető.

Amennyiben a közterület-használat előtt - elkészttség okán - **már 15 nap nem áll rendelkezésre**, akkor - a fizetendő közterület-használati díjon felül - **sürgősségi eljárási díjként 30.000 Ft fizetendő**. Ez esetben a kérelem a közterület-használatot megelőző 2 munkanapig benyújtható és az elbírálásra is kerül. Fontos, hogy a **közterület-használat előtt 2 munkanapon belül még sürgősségi eljárási díj megfizetése mellett sem kérelmezhető**, ez esetben a kérelem elutasításának van helye.

A közterület-használati **díjat** a kérelmezett **közterület-használat kezdő napját megelőző legalább 2 munkanappal korábban kell megfizetni**, amennyiben erre nem kerül sor, akkor a kérelem elutasításra kerül. A közterület-használati díjak az alábbiak szerint alakulnak:

Közterület-használati díjtáblázat

Díjtétel sorszáma	Közterület használat célja	Díjalap	Közterület-használati díjak
1.	Kereskedelmi, szolgáltató és vállalkozási tevékenységek		
a)	árusító és árusításra alkalmas fülke, pavilon, pénz- jegykiadó, ital-, ATM, csomagküldő, gyűjtő edények stb. automata vagy más hasonló berendezés	m ² /hó m ² /nap	2.000,- Ft -
b)	közterületen történő értékesítés, árusítás (pl.: virág, ajándéktárgy, zöldség, gyümölcs, étel, ital, sütemények, napilapok, ruházati termékek stb. értékesítése) (Megjegyzés: Az ún. Piac téren lévő asztal alapterülete 6 m ²)	m ² /hó m ² /nap	1.500,- Ft 500,- Ft
c)	mozgóbolt (jármű esetén a foglalt terület nagyságának megállapítása a jármű alapterülete alapján történik)	m ² /hó m ² /nap	10.000,- Ft 2.000,- Ft
d)	alkalmi/ünnepi árusítás /húsvét, karácsony (pl.: fenyőfa), szilveszter/ ünnepekhez kötődő ajándék és kellékarusítás	m ² /nap	500,- Ft
e)	vendéglátás ❖ vendéglátó-előkert, terasz ❖ sörsátor	m ² /hó m ² /nap	2.000,- Ft 500,- Ft
g)	göngyölegptárolás	m ² /nap	tilos
h)	film- és televízió felvétel		A 2004. évi II. törvény 3. mellékletének 5., 6. pontja szerinti összeg.
i)	kiállítás, árubemutató	m ² /nap	500,- Ft
2.	Magántulajdonú ingatlan határán 10 cm-re túlnyúló portál, kirakat(szekrény), előtető, védőtető, vitrin, ernyőszerkezet	m ² /hó m ² /év	1.000,- Ft 10.000,- Ft
3.	szórakoztató tevékenység (pl.: cirkusz, mutatványos tevékenység)	m ² /nap	100,- Ft
4.	építési, szerelési munkálatok, tüzelőanyag		
a)	építési munkával kapcsolatos létesítmények (pl.: állványzat, építőanyag tárolás, stb.)	m ² /nap	500,- Ft, de minimum 1.000,- Ft
b)	tüzelőanyag (tűzifa)	m ² /nap	500,- Ft, de minimum 1.000,- Ft
c)	konténer	db/nap	1.000,- Ft
5.	Reklámhordozók		
a)	önálló hirdető-berendezés 2 m ² -ig (pl.: megállító tábla, oszlop)	db/hó	500,- Ft
b)	hirdetőtábla, megállító tábla, oszlop		

Díjtétel sorszáma	Közterület használat célja	Díjalap	Közterület-használati díjak
	<ul style="list-style-type: none"> • 2-5 m²-ig • 5 m² fölött kivéve az Önkormányzat által választási időszakban választási plakátok kihelyezése céljából ideiglenesen felállított reklámhordozók	db/hó db/hó	600,- Ft 1.000,- Ft
c)	hirdető-berendezés, cég- és címtábla	m ² /hó	500,- Ft
d)	szendvicsember	fő/nap	1.000,- Ft
6.	Személygépjármű tárolása		
	üzemképtelen, vagy hatósági jelzéssel nem rendelkező személygépjármű (10 napot meghaladóan és) 30 napot meg nem haladó tárolása	gépjármű /nap	1.000 Ft/nap

Felsőpakony, 2025. október 1.

dr. Molnár Csaba
jegyző